

Mieszkanie, 2 pok., 47 m2, Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Ks. Hugona Kołłątaja

cena **471 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,18 m²**



Planujesz skredytować to marzenie-zadzwoń.

47,18 m2 | Rozkładowe | Zielone zamknięte podwórze | Kołłątaja - Niebuszewo |

Na sprzedaż w pełni rozkładowe mieszkanie o powierzchni 47,18 m2, położone na 3. piętrze zadbanej kamienicy przy ul. Kołłątaja - w jednej z najlepszych lokalizacji dzielnicy Niebuszewo w Szczecinie.

Układ mieszkania:

- dwa oddzielne, ustawne pokoje
- duża kuchnia z wyjściem na loggię
- łazienka
- przestronny korytarz

- duża piwnica

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się, nie wymagające nakładów finansowych.

Atuty nieruchomości:

- bezpośrednie wyjście na duże, zielone i zamknięte podwórze - dostępne tylko dla mieszkańców
- miejsca parkingowe przy budynku
- ekspozycja okien: wschód-zachód
- ogrzewanie miejskie
- ciepła woda z pieca gazowego
- pełna własność z księgą wieczystą

Lokalizacja - ul. Kołłątaja, Niebuszewo:

Doskonała komunikacja - blisko przystanki tramwajowe, autobusowe, stacja SKM i dworzec kolejowy. W pobliżu Rynek Manhattan, sklepy, szkoły, przedszkola, parki i tereny zielone. Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana z centrum miasta.

Oferta z dużym potencjałem - idealna dla pary, rodziny lub jako mieszkanie inwestycyjne.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48302	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 18 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1945

Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 983, 04 PLN
Cena 	471 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	725, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**