

Szeregowy, 76 m², Dobra
Dom na sprzedaż - Dobra

cena **723 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **75,70 m²** pow. działki: **103,90 m²**



Prezentujemy Państwu na sprzedaż domy w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 75,7 m² (całkowita 89 m²) w nowopowstającej inwestycji blisko lasu w gm. Dobra.

Do sprzedaży 4 domy.

Ceny są uzależnione od wielkości działki:

Dom I - 104 m² działki - 723 000 ZŁ

Dom II - 45 m² działki - 699 000 ZŁ

Dom III - 66 m² działki - 713 000 ZŁ

Dom IV - 173 m² działki - 743 000 ZŁ

Usytuowanie ogrodów - **południowy wschód**

Na powierzchnię domu składają się 3 poziomy.

I Poziom - salon z aneksem kuchennym o pow. ok. 27,5 m², WC, korytarz oraz schowek

II Poziom - 2 sypialnie o pow. ok 9.5 m² i 13, 5 m², łazienka oraz korytarz

III Poziom - sypialnia o pow. ok. 13,5 m²

Do każdego domu przynależą 2 miejsca postojowe - płatne dodatkowo 26 000 zł.

Domy będą oddane w standardzie deweloperskim. Ogrzewanie - pompa ciepła + podłogowe. Dodatkowo przygotowanie instalacji elektrycznej pod fotowoltaikę.

Okna PCV 3 szybowe.

Brak Podatku PCC !

Domy w bardzo klimatycznym miejscu, przy lesie. Okolica gwarantuje dużo miejsc do rekreacji a także dobry dostęp do komunikacji miejskiej oraz punktów usługowo-handlowych.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

Zapraszamy na prezentacje

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20404	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	75, 70 m ²	Powierzchnia użytkowa	75, 70 m ²
Powierzchnia działki	103, 90 m ²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m ²	9 550, 86 PLN
Cena 	723 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl