

Lokal, 118 m2, parter, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **7 800** zł

pow. całkowita: **118,00**
m²



Na wynajem lokal użytkowy wraz z placem parkingowym bezpośrednio przed lokalem.

Bardzo dobra lokalizacja sprawia, że lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalność handlową, gabinety kosmetyczne, gastronomię lub różnego rodzaju inne usługi.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi (118 m2) z dużymi witrynami, ściany gładzone i malowane, sufit z oświetleniem halogenowym, możliwość zmiany aranżacji pomieszczeń zgodnie z potrzebami przyszłych najemców;

w lokalu klimatyzacja, system alarmowy, monitoring. Ogrzewanie gazowe.

Możliwość powieszenia na budynku podświetlonych kasetonów reklamowych.

Czynsz najmu 7.800,-zł netto, czynsz administracyjny ok. 970,- zł, zawierający zryczałtowane opłaty za media (prąd, gaz, woda, śmieci) zgodnie ze wskazaniami liczników.
Wymagana kaucja 23.000,-zł

Zapraszam na prezentację.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21510	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	118, 00 m²
Parter	✓	Rok budowy	1930
Materiał ścian	BETON	Cena 	7 800, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**