Michał Krawczyk
(KRAWCZYK NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 691 50 32 32
email: michal@krawczyk-nieruchomosci.pl

DWA LOKALE NA SPRZEDAŻ 164m2 - WYNAJĘTE - Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **1 999 000** zł

pow. całkowita: **164,60 m²**

- OFERTA SPRZEDAŻY WYNAJĘTYCH DWÓCH LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONEGO W ŚCISŁYM CENTRUM MIASTA -

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

LOKALE ZLOKALIZOWANE W SĄSIEDZTWIE RONDA GIEDROYCA

LOKALE WYNAJMOWANED DŁUGOOKRESOWO PRZEZ SIECIOWYCH NAJEMCÓW (ŻABKA ORAZ ZEPTER).

1. Lokal o powierzchni użytkowej ok. 121,2 m2 - składający się z głównej sali sprzedaży, zaplecza magazynowego oraz zaplecza socjalnego.

2. Lokal o powierzchni użytkowej ok. 43,4 m2 - składający się z głównej sali sprzedaży, zaplecza magazynowego

oraz zaplecza socjalnego.

Wysoka rentowność inwestycji.

Duża widoczna witryna.

Podatek od nieruchomości ok. 470zł/mies.

CENA ZA DWA LOKALE 1.999.000 PLN (możliwość sprzedaży z Vatem, faktura 23% lub umowa kupna-sprzedaży z 2% PCC).

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-LS-12280	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	164, 60 m²	Piętro	parter
Rok budowy	2012	Cena	1 999 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**