
Lokal, 114 m2, Szczecin Bezrzecze

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Bezrzecze

cena **949 000** zł

pow. całkowita: **113,90**
m²

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

OFERTA SPRZEDAŻY LOKALU UŻYTKOWEGO, POŁOŻONEGO PRZY GŁÓWNEJ ULICY BEZRZECZA (UL. KORALOWA).
LOKAL ZNAJDUJE SIĘ NA PARTERZE NISKIEGO BLOKU MIESZKALNEGO Z 2005r.

W bezpośrednim sąsiedztwie: Laboratorium Medyczne ALAB, Żabka, Poczta, Restauracja La Rocca, ok. 200m
Szkoła Podstawowa, 400m sklep Netto.

Powierzchnia użytkowa 113,9m2 - Spółdzielcze Własnościowe Prawo do Lokalu.

Lokal składa się z sali głównej / sprzedaży / recepcji, trzech osobnych pokoi, magazynu, pomieszczenia gospodarczego, toalet, korytarza.

Miejsca parkingowe bezpośrednio przed lokalem - parking miejski bez strefy parkowania. Dostęp do komunikacji miejskiej i podmiejskiej - autobusy przystanek ok. 40m.

W 2024r. skończyła się modernizacja i przebudowa nowej drogi z infrastrukturą techniczną, chodnikami itp. - ul. Koralowa i Modra.

Czynsz do zarządcy: 1.850zł mies. (zaliczki na poczet ogrzewania, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, śmieci, administracja) + prąd.

Szybki termin wydania.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-LS-12260	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	113, 90 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Rok budowy	2005	Cena 	949 000, 00 PLN

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl