

DZIAŁKI KOMERCYJNE - HALE MAGAZYNOWO-BIUROWE

Działka na sprzedaż - Skarbimierzyce

cena **1 500 000** zł

pow. całkowita: **3 000,00**
m²



- KOMPLEKS DZIAŁEK KOMERCYJNYCH - OSTATNIE DZIAŁKI W PIERWSZEJ LINII ZABUDOWY -

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Oferta sprzedaży kompleksu działek o powierzchni ok. 3.000m² - każda. Położona w Skarbimierzycach - 6km od Szczecina - z dobrym dojazdem do przejścia granicznego Lubieszyn - ok. 5km.

Działki z dostępem do głównej drogi krajowej numer 10 - vis vi FOLWARK SKARBIMIERZYCE.

Działki posiadają dostęp do mediów - w drodze głównej.

- prąd
- woda
- gaz

Działki nie są objęte Planem Zagospodarowania Przestrzennego - gmina wyda Warunki zabudowy na budowę hali, magazynu, budowę biurowca.

Warunki zabudowy wydane na działki sąsiednie:

- 45 % powierzchnia zabudowy
- 30% powierzchni biologicznie czynnej - minimalnie
- 9h do kalenicy dachu
- dach płaski lub dwuspadowy - 10/20 stopni nachylenia
- wysokość zabudowy 11m

CENA DZIAŁKI ZALEŻNA OD LINII ZABUDOWY;

- I LINIA ZABUDOWY - 500 ZŁ/M2
- II LINIA ZABUDOWY - 350 ZŁ/M2

MOŻLIWOŚĆ ŁĄCZENIA DZIAŁEK.

SPECYFIKACJA DZIAŁEK:

I LINIA:

- 5012m2 / 5237m2 / 5251 m2 / 4594 m2

II LINIA

- 3311m2 / 3266m2 / 3221m2 / 3217m2 / 3312m2
- 3415m2 / 3265m2 / 3221m2 / 3217m2 / 4420m2

III LINIA

- 3439m2 / 3265m2 / 3220m2 / 3895m2 / 3549m2 / 3462m2
- 5123m2 / 4398m2 / 3065m2

* faktyczny metraż działek może się różnić od podanego w ofercie o kilka m2.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)


POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

informacje ogólne

Symbol

KNG-GS-10884

Cena 

1 500 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna



informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni

DROGA UTWARDZONA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl