

Warszewo - apartament 4 pokojowy z 2 balkonami

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **1 990 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **114,57**
m²



Zapraszamy do przestronnego apartamentu o powierzchni 114,57 m², położonego w nowoczesnej inwestycji na Warszewie.

Mieszkanie posiada dwa balkony o powierzchniach 4,12 m² i 6,35 m², idealne do relaksu. Wysoki sufit, w najwyższym punkcie osiągający 3,485 m, nadaje wnętrzą wyjątkowy charakter.

Kupujący nie płaci prowizji!

Apartament został zaprojektowany z myślą o wygodzie - do dyspozycji są dwie łazienki oraz osobna toaleta, co zapewnia pełen komfort użytkownika.

Kluczowe zalety inwestycji:

Mieszkania na parterze są wyposażone w rolety sterowane elektronicznie oraz system alarmowy.

Mieszkanie wyposażone jest w inteligentny system zarządzania Fibaro, umożliwiający zdalne sterowanie ogrzewaniem.

Osiedle zapewnia bezpieczeństwo dzięki ogrodzonemu i monitorowanemu terenowi oraz nadzorowi wewnątrz budynków.

Apartamenty są słoneczne i przestronne, a duże okna wypełniają wnętrza naturalnym światłem. Każde mieszkanie posiada balkon lub taras, zapewniając dodatkową przestrzeń do odpoczynku.

Dodatkowe udogodnienia:

Komórka lokatorska w cenie mieszkania.

Mieszkańcy mają dostęp do wyposażonego warsztatu.

Centralne ogrzewanie oraz ogrzewanie podłogowe w salonie, korytarzu, aneksie kuchennym oraz łazience, dodatkowo wzbogacone o matę grzewczą.

Grzejniki płytowe w pokojach oraz drabinkowe w łazienkach zapewniają komfort ciepły przez cały rok.

Infrastruktura osiedla:

Osiedle składa się z pięciu 4-kondygnacyjnych budynków, w których każde mieszkanie ma przypisaną komórkę lokatorską.

Wejście do komórek lokatorskich zabezpieczone jest podwójnymi drzwiami, co dodatkowo zwiększa poczucie bezpieczeństwa.

Dostępny dla mieszkańców warsztat znajduje się tuż obok komórek lokatorskich.

Nowoczesne rozwiązania:

Deweloper zwrócił szczególną uwagę na jakość wykończeń, używając naturalnych, energooszczędnych materiałów.

Mieszkanie na parterze jest dodatkowo wyposażone w automatyczny system podlewania trawnika oraz automatyczną kosiarkę.

Możliwość wykończenia mieszkania pod klucz w cenie ok. 3500 zł/m².

Miejsca postojowe i garaże:

Miejsce postojowe wewnętrzne - 95 000 zł

Miejsce postojowe zewnętrzne - 80 000 zł

Garaż mały - 160 000 zł

Garaż duży - 180 000 zł

To doskonała oferta dla wymagających klientów, którzy szukają nie tylko mieszkania, ale również bezpiecznego i komfortowego miejsca z licznymi udogodnieniami.

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Tel. 512-372-813

Zapraszamy do kontaktu!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14953/MKN/MS-279942	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	114, 57 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	DEVELOPERSKI	Rodzaj budynku	TYPOWE, 4-POKOJOWE
Rok budowy	2021	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Cena 	1 990 000, 00 PLN

wyposażenie

Energia elektryczna	✓	Internet	✓
---------------------	---	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl