

Mieszkanie, 3 pok., 82 m², Międzyzdroje

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Zwycięstwa

cena **890 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **82,05 m²**



Na sprzedaż przestronne mieszkanie 3-pokojowe w sercu Międzyzdrojów – tylko 400 metrów od Alei Gwiazd i hotelu Amber Baltic!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego mieszkania zlokalizowanego przy jednej z głównych ulic Międzyzdrojów, w solidnym budynku z lat 30. XX wieku. Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję zarówno jako wygodne miejsce do zamieszkania, jak i opłacalna inwestycja pod wynajem krótkoterminowy w jednej z najpopularniejszych nadmorskich miejscowości w Polsce.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia mieszkania: 82,05 m²
- Układ pomieszczeń: trzy rozkładowe, ustawne pokoje, przestronna widna kuchnia z meblami, łazienka z oknem
- Dodatkowa powierzchnia: przynależny strych o powierzchni 10,14 m² (ujęty w księdze wieczystej)
- Forma własności: pełna własność, mieszkanie bezczynszowe
- Ogrzewanie i ciepła woda: z nowoczesnego bojlera gazowego

- Instalacje: częściowo wymieniona instalacja elektryczna
- Stan: mieszkanie zadbane, nadające się do zamieszkania od zaraz
- Dodatki: do mieszkania przynależy ogródek z wiatą oraz komórką gospodarczą – idealne miejsce na relaks lub przechowywanie

Lokalizacja: Położenie nieruchomości to jej ogromny atut. Spacer do słynnej Alei Gwiazd oraz plaży zajmuje zaledwie kilka minut. W okolicy znajdują się liczne sklepy, restauracje, punkty usługowe, a także tereny rekreacyjne. Mimo centralnej lokalizacji, budynek znajduje się w otoczeniu zieleni i zapewnia mieszkańcom komfort i prywatność.

Idealna inwestycja: Dzięki swojej lokalizacji, funkcjonalnemu układowi oraz braku opłat czynszowych, mieszkanie świetnie sprawdzi się jako inwestycja pod wynajem sezonowy, cieszący się ogromnym zainteresowaniem w Międzyzdrojach. Może także stanowić wygodną przestrzeń do życia całorocznego.

Zachęcam do kontaktu i umówienia się na prezentację nieruchomości – to wyjątkowa oferta w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji nad Bałtykiem!

Mamy ekskluzywne oferty, które jeszcze nie trafiły do publikacji – zyskaj przewagę i znajdź wymarzoną nieruchomość zanim zrobią to inni !

Zadzwoń teraz pod 91-333-63-63 i bądź pierwszy!

informacje ogólne

Symbol	SWN32611	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	82, 05 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Cena za m2	10 847, 04 PLN	Cena 	890 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**