

Dom, 247 m², Koszalin Rokosowo

Dom na sprzedaż - Koszalin, Rokosowo, ul. Przyjaźni

cena **890 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **247,00** pow. działki: **350,00 m²**
m²



Dom w zabudowie bliźniaczej, położony na Rokosowie.

Na parterze: garaż, pom. gospodarcze oraz z osobnym wejściem mieszkanie 2 pokojowe (36m²) - na stację, biuro, może być tzw. "seniorówką". Duża wiata ok.40m².

Na 1 piętrze: wejście do domu - duża kuchnia, meble w stałej zabudowie, 2 duże pokoje w tym jeden z kominkiem i wyjściem na zadaszony taras (30m²), łazienka z wanną.

Na piętrze: 3 sypialnie w tym jeden z garderobą, łazienka z kabiną prysznicową, wejście na strych, który może być dodatkowym pokojem, bo są 3 okna w tym jedno 3szybowe połaciowe, siłownią, garderobą itp.

Ogrzewanie domu ; gazowe - piec dwu funkcyjny typu Vaillant oraz kominek. Dach ocieplony wełną celulozową wdmuchiwaną, deski+papa+blacha ocynkowana kładziona na rąbek. Strop docieplony wełną celulozową (40 cm). Wszystkie okna PCV, częściowo wymienione na 3szybowe. Zabudowa w kuchni pozostaje w cenie domu oraz dwie szafy w garderobie. Budynek utrzymany w dobrym stanie technicznym, z dużym potencjałem.

Działka o powierzchni 350 m², ogrodzona, z licznymi nasadzeniami.

Dom położony w poszukiwanej i atrakcyjnej lokalizacji, blisko do Biedronki - 600 m, do sklepu spożywczego - 80 m, blisko do terenów spacerowych Góry Chełmskiej, do pętli autobusowej - 150 m, w parku przy pętli boisko sportowe.


Oglądanie z Pośrednikiem. Cena do negocjacji!

Lic.zaw. 6732 Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC. Sprzedaż nieruchomości prowadzi mgr Małgorzata Szczerbińska - Pośrednik Nieruchomości-licencja nr 6732.

Klientom kupującym i sprzedającym pomagamy w całym procesie zakupu i sprzedaży nieruchomości, zapewniając najwyższą jakość obsługi.

Więcej ofert na www.szczerbinscy.pl

informacje ogólne

Symbol	140930	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	247, 00 m ²
Powierzchnia działki	350, 00 m ²	Ilość pięter	1
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Cena 	890 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2
-----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl