

Apartamenty 100m², ok. 150m do morza w Rewalu

Mieszkanie na sprzedaż - Rewal, ul. Warszawska

cena **1 369 131 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **99,66 m²** pow. działki: **92,28 m²**



Nasza inwestycja to 24 luksusowe Apartamenty w nowoczesnej architekturze zaledwie 150 m od morza zlokalizowane w urokliwej miejscowości wypoczynkowej Rewal.

Apartamenty wybudowane w zabudowie szeregowej każdy o powierzchni ok. 100 m².

Całość inwestycji ogrodzona, monitorowana.

Zadbaliśmy o każdy szczegół, aby mogli Państwo zamieszkać w miejscu, które pozwoli na wygodny wypoczynek, doskonała lokalizacja, rozkład pomieszczeń, ogródek, miejsce parkingowe oraz duży taras pozwalają w pełni korzystać z uroków Apartamentu nad morzem.

Apartamenty są w pełni wyposażone i wykończone.

Każdy z lokali jest wykończony w nieco innych kolorach, co pozwala na unikalny wystrój całości.

Ceny już od. 1369131 pln, w zależności od położenia.

Do ceny trzeba doliczyć podatek VAT 23%

Poziom 1:

przestronny salon z wyjściem do ogródka, aneksem kuchennym, przedpokój, pomieszczenie techniczne, łazienka.

Poziom 2:

dwie sypialnie, łazienka.

Poziom 3:

antresola, duży-słoneczny taras, z którego rozpościera się przepiękny widok.

STANDARD WYKOŃCZENIA POD KLUCZ

ŚCIANY I SUFITY

gładź szpachlowa dwukrotne malowanie farbą lateksową

PARAPETY WEWNĘTRZNE konglomerat marmurowy

POSADZKI parter: płytki ceramiczne/gresy, listwy przypodłogowe I piętro: panele winylowe, listwy przypodłogowe.

II piętro: panele winylowe, listwy przypodłogowe

ŁAZIENKI ściany płytki ceramiczne biały montaż: WC podwieszane, umywalki, wanna- Duravit/Ideal

Standard/Hydrosan/Grohe armatury-Grohe kabina prysznicowa-szkło: RADAWAY oświetlenie punktowe w suficie

STOLARKA drzwi wewnętrzne firmy Interdoor, ościeżnica z opaską na szerokość muru - okleina DIMODO drzwi

zewnętrzne z podświetlanym pochwytym, antywłamaniowe stolarka okienna PCV firmy Budvar, okna tarasowe

przesuwne rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie

ŁAZIENKI zabudowa kuchenna niemieckiej firmy Sachsen Küchen na pełną wysokość Siemens-lodówka z osobnym zamrażalnikiem, zmywarka, piekarnik, mikrofalą w zabudowie, płyta indukcyjna Blanco-zlewozmywak, bateria

Falmec-pochłaniacz

DRZWI WEWNĘTRZNE parter: szafa wnękowa wraz z obudową drzwi wejściowych parter: zabudowa pod

schodami-pomieszczenie gospodarcze z przyłączem wody i kanalizacji do pralki I piętro: zabudowy 2-ch sypialni z biurkiem

TARASY-PARTER schody jesionowe z balustradami

KUCHNIE ZABUDOWA MEBLOWA SCHODY TARASY parter -płyta tarasowa

II piętro-deska tarasowa, kompozytowa

ŁAZIENKI gazowe, piec gazowy firmy Vaillant, licznik gazowy na zewnątrz budynku parter-ogrzewanie podłogowe

I piętro, II piętro-grzejniki instalacje wodne-PCV, kanalizacja miejska, licznik poboru wody w studziencie na zewnątrz lokalu

DRZWI WEWNĘTRZNE pełna instalacja elektryczna wraz z osprzętem (bez lamp), licznik na zewnątrz budynku

oświetlenie tarasów instalacja alarmowa-bez czujek i podłączeń, przygotowana pod

DOM INTELIGENTNY światłowód instalacja domofonowa, domofon dodatkowa instalacja wyprowadzona pod ew.

możliwość montażu anteny sat

TARASY-PARTER tuje, hortensje, trawa z rolki lub kora kamienna ogrodzenie z deski kompozytowej

DRZWI WEWNĘTRZNE przy lokalu, utwardzone kostką betonową

OPCJE DODATKOWE MARKIZY ZEWNĘTRZNE NA TARASACH-pod przygotowaną instalację OGRZEWANIE,

INSTALACJE WODNO-KANALIZACYJNE OSPRZĘT ELEKTRYCZNY / TV / INTERNET ZAGOSPODAROWANIE OGRÓDKA

OGRODZENIE MIEJSCA PARKINGOWE

Zdjęcia w ofercie przedstawiają VILLA 1.

Zakup w tej lokalizacji to doskonała inwestycja w teraźniejszość oraz przyszłość.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie**

całej Polski. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie.** Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48268	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	99, 66 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	13 738, 02 PLN	Cena 	1 369 131, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Źródło c.w.	INNE
Osiedle zamknięte	✓		Ochrona
✓	Monitoring	✓	