

Klępnica - kompleks domów 100m od jeziora***

Dom na sprzedaż - Klępnica, Centrum

cena **1 900 000 zł**

liczba pokoi: **11**

pow. całkowita: **350,00 m²**

pow. działki: **1 800,00 m²**



*****TWÓJ RAJ NA ZIEMI, OAZA CISZY, NATURA, WIDOK NA WODĘ, 100M OD JEZIORA*****

Oferujemy do sprzedaży klimatyczną nieruchomość położoną na skraju wsi Klępnica.

Na działce o powierzchni 1800m² znajduje się:

DOM WOLNOSTOJĄCY o pow. 100m²

Domek wybudowany w 1927 roku, po remoncie włącznie z instalacją elektryczną i wodno-kanalizacyjną.

Dach pokryty blachodachówką, strop drewniany. Okna PCV+ drewniane. Docieplenie styropianem 12cm.

Ogrzewanie: kominek, bojler 40l na wodę, solary.

Do składu się na parterze z: kuchni, łazienki, salonu, pokoju, przedpokoju i wiatrołapu. z salonu wyjście na taras.

Na poddaszu z biblioteczki, pokoju i wc.

DOM + DOM Z CZERWONEJ CEGŁY

2 nieruchomości połączone ze sobą. Dom został wybudowany w 2010 roku natomiast druga część z czerwonej cegły w 1927 roku.

Obydwa domy mają po 100m² powierzchni użytkowej. Dachy pokryte blachodachówką. Dom docieplony

styropianem 12cm, stropy drewniane.

W obydwu domach znajdują się kominki, ponadto piec z zasobnikiem i pompa ciepła. Instalacja wodno-kanalizacyjna i elektryczna po wymianie, okna PCV.

W DOMU znajduje się: przeszklony ganek, przedpokój, kuchnia, salon na parterze, na poddaszu 2 sypialnie i wc.

W DOMU Z CZERWONEJ CEGŁY znajdują się na parterze: salon (wyjście na taras), pokój, łazienka, kuchnia, na poddaszu 2 pokoje, wc i SALA BIESIADNA Z BEZPOŚREDNIM WYJŚCIEM NA MIEJSCE GRILLOWE.

Na posesji znajduje się również kotłownia i pomieszczenie gospodarcze, woda z sieci miejskie, szambo. Możliwość doprowadzenia światłowodu.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ DOKUPIENIA DZIAŁKI 3200m² - idealne miejsce na park linowy.

Dodatkowo właściciele dzierżawią również sąsiadującą działkę o powierzchni 1039m².

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

informacje ogólne

Symbol	13847/MKN/DS-280071	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	11	Powierzchnia całkowita	350, 00 m²
Powierzchnia działki	1 800, 00 m²	Rok budowy	1927, 2010
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	1 900 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	3	Taras	
-----------------	---	-------	---

instalacje

Energia elektryczna	
---------------------	--

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**