

Stare Czarnowo- posiadłość idealna pod inwestycję

Dom na sprzedaż - Stare Czarnowo, Wieś

cena **3 450 000 zł**

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **926,33 m²**

pow. działki: **10 000,00 m²**



Prezentujemy Państwu wspaniałą posiadłość usytuowaną w Starym Czarnowie. Niezwykła oryginalność budowli, zdecydowanie wyróżnia ją z otoczenia. Nieruchomość usytuowana na działce o powierzchni 10 000 m².

Nieruchomość wybudowana w 2014 roku, o powierzchni całkowitej 926,33 m².

Dom z klarownym podziałem pomieszczeń, dzieli się na dwie części jedna z nich jest wykończona, druga jest w stanie deweloperskim. Nieruchomość z ciepłym klimatem i przestrzenią o wysokim standardzie wykończenia, w nowoczesnym stylu, wyposażony w nowoczesne sprzęty.

To doskonałe połączenie nowoczesnego wnętrza nieruchomości z klasyczną elegancją, tworzy niepowtarzalny klimat. Wszystkie pomieszczenia charakteryzują się ponadczasową przestrzenią, pełną światła i nieskrępowanej swobody. Niebanalne wnętrza nieruchomości docenią na pewno Klienci o najbardziej wyrafinowanych gustach i potrzebach.

Parter charakteryzuje się dużą otwartą przestrzenią. Znajduje się tam przestronna kuchnia ze spiżarką, duży salon z kominkiem i jadalnią, pięknym widokiem i wyjściem na ogród, dwie sypialnie z łazienką, pomieszczenie gospodarcze w którym znajdują się pompy ciepła i pralnia.

Parter część zamieszkała:

garaż na dwa samochody - 36 m²

Pomieszczenie 17 m² plus pomieszczenie na pompy ciepła z pralnią - 8 m²

Dwie sypialnie z łazienkami :

jedna 19 m² z łazienką 6 m²,

druga sypialnia 15 m² z łazienką 5,5 m².

Sypialnia ok. 13,5 m².

Łazienka wspólna 10 m²

Kuchnia ze spiżarnią ok 19 m².

Salon z jadalnią 49 m².

Korytarz 32 m².

Hol - 10 m²

I piętro część zamieszkała:

Balkon ok 3 m²

Salon z jadalnią 64 m²

Kuchnia 22 m²

Sypialnia z łazienką: sypialnia 28 m² łazienka 7 m²

Sypialnia 22,5 m²

Sypialnia 35 m².

Łazienka wspólna 12 m²

Pralnia 15 m²

Spiżarnia 9 m²

Korytarz 39 m²

Parter część niezamieszkała:

Garaż na dwa samochody - 39 m²

Pomieszczenie z pompami ciepła - 24 m²

Dwie sypialnie po 22 m²

Jedna sypialnia z łazienką: sypialnia 17 m² łazienka 9 m².

Łazienka wspólna 9 m²

Pomieszczenie garderoba 12,5 m².

Salon - 35 m².

Kuchnia z jadalnią - 32 m².

Korytarz - 39 m²

Hol - 20 m²

I piętro część niezamieszkała:

Balkon - 3 m²

Salon - 65 m²

Sypialnia z łazienką: - sypialnia 19 m², łazienka - 7,5 m²

Łazienka wspólna - 9 m²

Salon 123 m²

Dwie sypialnie: 20 i 24 m²

Poddasze 250 m²

Okna plastikowe. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Dwa garaże dwustanowiskowe w bryle budynku. Piękny i zadbane ogród.

Instalacje:

- Woda z studni gł 49 m.

- Kanalizacja sanitarna - zbiornik bezodpływowy w części oczyszczalnia biologiczna ścieków

- elektryczna - z przewodów miedzianych

- c.o. - urządzenia dwóch gruntowych pomp ciepła FICHTER 1345 22 KW

W pobliżu zielone tereny, idealne do spacerów i wycieczek rowerowych, nieopodal las.

Nieruchomość dla osób ceniących ciszę i spokój.

Chcesz wiedzieć więcej zadzwoń: 530 855 012.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu

przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13846/MKN/DS-280070	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	10	Powierzchnia całkowita	926, 33 m²
Powierzchnia działki	10 000, 00 m²	Rok budowy	2014
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	3 450 000, 00 PLN

wyposażenie

Telewizor	✓
-----------	---

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	8	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Internet	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
----------	---	----------------------	---

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**