

Mieszkanie, 2 pok., 46 m2, Płoty

Mieszkanie na sprzedaż - Płoty

cena **290 000** zł

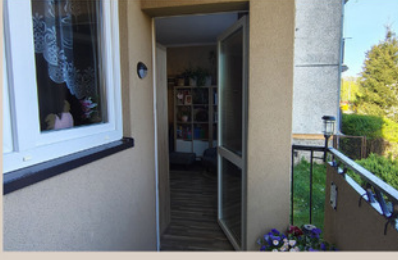
liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,80 m²**



**PŁOTY MIESZKANIE
SPRZEDAŻ**

**KOSZTY POŚREDNICTWA
PONOSI SPRZEDAJĄCY**



2 POKOJE OSOBNĄ KUCHNIĄ
OSIEDLE W CISZY I ZIELENI

**Płoty, Nowogard, gryfickie, zachodniopomorskie, mieszkanie 2 pok. z balkonem, garażem, sprzedaż.
KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI SPRZEDAJĄCY**

Świetna oferta inwestycyjna dla osób ceniących ciszę, spokój, a jednocześnie blisko miasta. Proponujemy przytulne, po kapitalnym remoncie mieszkanie 2 pokojowe z balkonem i garażem w pobliżu Nowogardu (23km) z bezkolizyjnym wylotem nad morze (48 km Pobierowo). Odrębna własność.

Opis:

Mieszkanie o powierzchni 45,80m2, wysoki parter, garaż blaszany (cena do negocjacji), piwnica.

Nieruchomość składa się z:

- pokoju z wyjściem na balkon z ekspozycją na przestrzeń rekreacyjną
- pokoju z oknem na zieloną strefę
- łazienki z oknem, kabina prysznicowa z większym brodzikiem
- WC

- przedpokoju
- kuchni z oknem

Media miejskie (woda, kanalizacja, gaz) Ciepła woda z junkersa. Czynnok ok. 500 zł [przy 3 osobach] zawiera opłaty za wodę zimną, za gaz (ryczałt), , fundusz remontowy, wywóz śmieci, nieczystości. Ogrzewanie osobno z osiedlowej kotłowni w budynku. Podczas remontu została wymieniona pełna infrastruktura elektryczna, wodna, kanalizacyjna, gazowa.
Cicha i spokojna okolica. Znakomite infrastrukturalne położenie.
Biuro zapewnia pełną opiekę przy organizacji transakcji i zapewnieniu bezpieczeństwa. Pomagamy przy organizacji kredytu.

Sprzedający uwzględnia zamianę na dom w okolicy Płoty, Nowogard, Karsk -w rozliczeniu mieszkanie w cenie ofertowej

Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkręcić się błędy.
Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na www.uberna.pl znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	UBR23249	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 80 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1991
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	6 331, 88 PLN	Cena 	290 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	30.06.2025	Alarm
✓	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**