

Działka budowlana - Skwierzynka Skwierzynka

Działka na sprzedaż - Skwierzynka, Skwierzynka, ul. Sudecka

cena **229 000** zł

pow. całkowita: **1 005,00**
m²



Działka budowlana w Skwierzynce - prestiżowa lokalizacja, gotowa pod budowę!

Lokalizacja:

Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana położona w Skwierzynce, w gminie Sianów - na jednym z najbardziej cenionych i prestiżowych osiedli w okolicy.

To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, bliskość natury i wysoki standard otoczenia.

Działka znajduje się przy kameralnej, utwardzonej drodze prywatnej, w bliskim sąsiedztwie lasu - co gwarantuje czysze, świeże powietrze i piękne widoki.

Parcela niezabudowana w regularnym kształcie, idealnym pod zabudowę jednorodzinną- prostokąt o wymiarach 23mx45m.

Przeznaczenie:

Objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 57MN: przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Szczegóły z mpzp:

- a) zabudowa wolnostojąca,
- b) na terenie elementarnym 58MN dopuszcza się zabudowę szeregową,
- c) wysokość budynków nie więcej niż 8,0 m,
- d) dachy strome o kącie nachylenia połaci dachowych 30°-45° ,
- e) udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki nie więcej niż 30%,
- f) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki nie mniej niż 50%;

Media: gaz- 15m dalej w drodze, energia i woda gminna- 50m dalej w drodze. Brak kanalizacji.

To doskonała propozycja dla tych, którzy szukają miejsca pod budowę wymarzonego domu w otoczeniu przyrody, ale z szybkim dojazdem do Sianowa i Koszalina.

Oglądanie z Pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

| | | | |
|--------|---------|--|-----------------|
| Symbol | 3403245 | Cena  | 229 000, 00 PLN |
|--------|---------|--|-----------------|

informacje dodatkowe

| | |
|---------|--------------------------|
| Okolica | Jezioro, Las Skwierzynka |
|---------|--------------------------|



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl