



„Zbudujmy Twój dom!”

Ruslan Nechyporenko
(KING NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 511 301 706
email: ruslan@kingnieruchomosci.eu

Działka, Czarna Łąka

Działka na sprzedaż - Czarna Łąka

cena **155 000** zł

pow. całkowita: **747,00**
m²

Prezentujemy Państwu działkę budowlaną ,położoną w Czarnej Łące(powiat goleniowski).

Działka znajduje się około 450 m od jeziora Dąbie w sąsiedztwie nowo budowanych domów jednorodzinnych ,ładnie komponujących się z krajobrazem.

Sama miejscowość Czarna Łąka otulona jest kompleksem lasów Kliniska Wielkie ,prowadzi do niej droga w trakcie modernizacji .Jadąc do wyżej wymienionej działki, mijamy tereny pod budowę ścieżek rowerowych ,oraz przebudowę węzła prowadzącego do przemysłowej części Załomia. Cały teren objęty jest programem "TEREN NATURA 2000" , co gwarantuje brak zabudowań przemysłowych ,komercyjnych , oraz innych zakłócających ciszę i spokój tego otoczenia.

Przy działce jest droga gminna ,oraz jest ustanowiona służebność przechodu i przejazdu w drodze do przyległej działki. Do działki poprowadzono wszystkie media(energia elektryczna, woda ,gaz, światłowód) ,nie wydano warunków zabudowy(należy o nie wystąpić do gminy ,czas oczekiwania do 90 dni).

Dla nieruchomości jest studium uwarunkowań.

W miejscowości oraz niedalekim sąsiedztwie Pucice ,Załom znajdują się sklepy typu NETTO ,BIEDRONKA a na skrzyżowaniu bliżej samej działki ,w planach jest budowa dyskontu typu DINO.

Polecamy tę działkę ze względu na lokalizację dla osób ceniących ciszę ,spokój bliskość lasów a równocześnie niewielką odległość do Goleniowa , przemysłowego Załomia oraz prawobrzeżnej części Szczecina.

CENA

-155 000

ZAPRSZAMY NA PREZENTACJĘ!!!

W cenie nieruchomości po stronie obecnego właściciela , będą przeprowadzone prace porządkowe na terenie działki (wycinka drzew , krzewów , niezbędne prace polowe) po uzgodnieniu z klientem kupującym.

::KONTAKT DO AGENTA

Ruslan Nechyporenko

91 820 26 26

511 301 706

ruslan@kingnieruchomosci.eu

::DANE BIURA

KING NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Maciejewska

Krasińskiego 82/U16

74-100 Gryfino

500400855

www.kingnieruchomosci.eu

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciejewska Małgorzata (licencja nr: 16168)

PROSIMY O PODAWANIE NUMERÓW TELEFONÓW DO KONTAKT - NIE ODPOWIADAMY NA ZAPYTANIA BEZ NUMERÓW TELEFONÓW

SKUPUJEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ

- jeśli masz obciążenie komornicze
- postępowanie spadkowe
- problemy z windykacją
- gwarantujemy pomoc prawną

-----ZADZWOŃ 500 400 855 -----

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz

innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-GS-11835	Cena 	155 000, 00 PLN
--------	--------------	--	-----------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**