



Małgorzata Pawlak
(Aurora Nieruchomości)
nr licencji: 27350

tel.: +48533992119
email: biuro@auroraniერuchomosci.pl

Bliźniaczy, 128 m², Żarowo
Dom na sprzedaż - Żarowo, ul. Rubinowa

cena **799 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **127,66 m²** pow. działki: **500,00 m²**



Nieruchomość dostępna na jesień 2026 roku!

Super opcja! - postanowiliśmy zadbać o osoby które nie mają czasu na wykańczanie stanu deweloperskiego i już niebawem ten bliźniak z pompą ciepła wykończony pod klucz może być Twój!

Świetna oferta której nie znajdziesz nigdzie indziej!

W sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej o pow. całkowitej 127,66 m² zaś użytkowej 120 m² położony na działce 500 m² w świetnej lokalizacji tylko 2 km od Stargardu.

W skład nieruchomości wchodzi:

PARTER:

- salon z kuchnią - 31,7 m²
- łazienka - 4.0 m²
- kotłownia - 2,18 m²
- holl 10,37 - m²
- garaż - 15 m²

PIĘTRO:

- pokój - 14,11 m²
- pokój - 13,74 m²
- pokój - 8,35 m²
- pokój - 12,33 m²
- łazienka - 5,13 m²
- korytarz - 6,8 m²

Nieruchomość oddawana w stanie pod klucz. Ściany gładzone malowane, łazienki z armaturą w glazurze i terakocie, podłogi winylowe, stolarka drzwiowa, brama garażowa na pilota, schody drewniane, biały montaż - wszystko w nowoczesnym stylu materiałami wysokiej jakości.

Ogrzewane i ciepła woda z ekonomicznej pompy ciepła

Zewnętrzne wykończenie opiewa również położenie polbrukiu oraz ogrodzenie z trzech stron bez frontu.

Atrakcyjna lokalizacja - wokół nowoczesna zabudowa jednorodzinna oraz świetne połączenie z centrum miasta.

Podana cena jest kwotą brutto. Kupujący zwolniony z podatku 2% PCC.

Zdjęcia przedstawiają wcześniejszą inwestycję - są jedynie poglądowe. Istnieje możliwość indywidualnego doboru wykończenia.

Zainteresowany? Zadzwoń po więcej szczegółów.

Potrzebujesz kredytu? Nasi eksperci finansowi pomogą Ci w znalezieniu najlepszej i najtańszej opcji kredytowej!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	236/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5

Powierzchnia całkowita	127, 66 m ²	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m ²
Powierzchnia działki	500, 00 m ²	Rok budowy	2026
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	6 258, 81 PLN	Cena 	799 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Garaż	✓		

instalacje

Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**