

Mieszkanie, 5 pok., 216 m², Koszalin Morskie

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Morskie, ul. Morska

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **215,99**
m²



Na sprzedaż lokal mieszkalny w budynku w mieszkalno-usługowym przy ul. Morskiej nr 41.

Lokal usytuowany na parterze, wejście do lokalu z tyłu budynku, od parkingu.

Wysokość lokalu ok. 2,52m. Istnieje możliwość zmiany funkcji lokalu na usługowy.

Po sąsiedzku podobny lokal funkcjonuje jako biura zarządcy nieruchomości.

Nieruchomość nadaje się zarówno na mieszkanie jak i na biura, siedzibę firmy, szkołę językową. W księdze wieczystej figuruje jako lokal mieszkalny.

Powierzchnia - 215,99m² pozwala na aranżację przestrzeni, istnieje możliwość stworzenia mieszkania w loftowym stylu - odkryta czerwona cegła. Obecnie stan surowy zamknięty. Grzejniki w pomieszczeniach podłączone, częściowo rozprowadzona instalacja elektryczna.

Czynsz ok. 600 zł. Ogrzewanie gazowe, piec dwufunkcyjny. Ogrzewanie podłogowe podłogowe w części lokalu. Okna PCV.


Przy budynku parking ogólnodostępny za zamkniętym szlabanem.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo, licencja zawodowa nr 3101.

Sprzedaż nie jest objęta podatkiem VAT.

Lokal pusty, klucze w biurze. Karolina Stankiewicz-Wysokińska, licencja zawodowa nr 3101

informacje ogólne

Symbol	700505	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	215, 99 m ²
Ilość pięter	3	Standard	DO ADAPTACJI
Cena 	399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl