

Mieszkanie, 4 pok., 97 m<sup>2</sup>, Świnoujście

**Mieszkanie na sprzedaż** - Świnoujście, ul. Ułańska

cena **1 695 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **97,00 m<sup>2</sup>**



Przedstawiam Państwu mieszkanie wykończone w najwyższym standardzie, znajdujące się w Świnoujściu.

#### **Nieruchomość:**

- 97 m<sup>2</sup>
- 4 pokoje
- 2 balkony z markizami elektrycznymi
- budynek dwupiętrowy z 2020 roku
- mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w budynku z windą
- mieszkanie wyposażone i wykończone najwyższej jakości materiałami i sprzętami
- meble i sprzęty w zabudowie
- bardzo dużo miejsca do przechowywania
- w korytarzu i na piętrze zabudowane schowki
- w sypialni garderoba

- pod schodami zamknięte miejsce na pralkę
- w każdym pokoju klimatyzacja
- zamknięte miejsce parkingowe w budynku
- ogrzewanie i woda z sieci miejskiej
- opłaty miesięczne ok. 800 zł

### **Lokalizacja:**

- Idealna lokalizacja z dala od zgiełku miasta
- Dojazd do Promenady Świnoujście w ok. 5 minut
- Bardzo dobry wjazd i wyjazd z miasta zarówno w stronę Polski jak i Niemiec
- Dojazd do tunelu w ok. 10 minut
- W najbliższej okolicy duże sklepy spożywcze
- Kameralne i spokojne osiedle
- Okolica jest cicha i zielona
- Dookoła same domy jednorodzinne,
- Brak wysokich budynków w okolicy

Kontakt mile widziany od poniedziałku do niedzieli od 8:00 do 22:00

Serdecznie zapraszam na prezentację

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.


Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INW32738	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	97, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	17 474, 23 PLN
Cena 	1 695 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)