

Duże mieszkanie w kamienicy na sprzedaż, 105,85 m²

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Jagiellońska

cena **775 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **105,85**
m²



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego mieszkania o powierzchni 105,85 m², położonego na drugim piętrze w eleganckiej, przedwojennej kamienicy przy ul. Jagiellońskiej w Szczecinie. Budynek jest po remoncie – odnowiona elewacja oraz zadbana, wyremontowana klatka schodowa dodają mu prestiżu i elegancji.

Charakterystyka mieszkania:

- 5 pokoi – w tym jeden mniejszy, który z powodzeniem może pełnić funkcję garderoby, pracowni lub zostać włączony do łazienki,
- Przestronny salon z wyjściem na balkon,
- Pokoje przechodnie, co daje ciekawe możliwości aranżacyjne – zarówno w układzie mieszkalnym, jak i inwestycyjnym,
- Oryginalne, dwuskrzydłowe drzwi o zabytkowym charakterze, wysokie sufity i duże okna – to wszystko tworzy niepowtarzalny klimat wnętrza,

- Mieszkanie wymaga remontu, co daje przyszłemu właścicielowi pełną swobodę w kreowaniu przestrzeni zgodnie z własnym stylem i potrzebami.

Najważniejsze informacje o nieruchomości:

- Powierzchnia: 105,85 m²,
- Piętro: drugie,
- Do mieszkania przynależy piwnica,
- Czynsz administracyjny: 415 zł (plus media według zużycia),
- Budynek zarządzany przez wspólnotę

Lokalizacja – idealna do życia i inwestycji.

Ulica Jagiellońska to jedna z najbardziej cenionych lokalizacji w Szczecinie. W najbliższej okolicy znajduje się pełna infrastruktura miejska:

- Doskonale rozwinięta komunikacja publiczna – liczne linie tramwajowe i autobusowe zapewniają szybki dojazd do każdej części miasta,
- Bliskość uczelni wyższych, szkół, przedszkoli i placówek medycznych,
- W zasięgu spaceru znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, piekarnie, apteki oraz punkty usługowe,
- W pobliżu parki i tereny zielone – idealne na spacer lub aktywny wypoczynek,
- Dogodny dostęp do centrum miasta – zarówno pieszo, jak i środkami transportu.

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób poszukujących przestrzeni z duszą w doskonałej lokalizacji. Świetnie sprawdzi się również jako inwestycja – na wynajem lub adaptację na lokal usługowy.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32856	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	105, 85 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	7 321, 68 PLN	Cena 	775 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
	Nieruchomość dostępna od	23.06.2025	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	415, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**