

Dom gościnny - inwestycja nad morzem

Obiekt na sprzedaż - Grzybowo

cena **2 100 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **334,00**
m²

pow. działki: **1 107,00**
m²



Na sprzedaż funkcjonujący dom gościnny w nadmorskiej miejscowości Grzybowo.

LOKALIZACJA

Nieruchomość położona w spokojnej okolicy, około 550 metrów od plaży.

W pobliżu pensjonaty, domy jednorodzinne, sklepy, apteka, poczta, punkty gastronomiczne i przystanek autobusowy - ok. 100 metrów.

NIERUCHOMOŚĆ

Dom posadowiony na płaskiej, zagospodarowanej działce o powierzchni 1 107 m².

Ogród zadbane, z licznymi nasadzeniami i wieloletnim drzewostanem. Na terenie obiektu dwa pawilony do dyspozycji gości

Wybudowany w 2008 roku jako dom jednorodzinny wielopokoleniowy od wielu lat funkcjonuje jako dom gościnny.

Nieruchomość składa się z:

POZIOM I:

- korytarz - 19 m²
- 4 pokoje z łazienką - ok. 16 m² każdy
- mieszkanie:
 - korytarz - 11,50 m²
 - kuchnia - 12 m²
 - łazienka z WC- 7 m²
 - sypialnia - 14 m²
 - biblioteka/schówek- 8 m²
 - pokój dzienny z wyjściem na taras - 38,36 m²

POZIOM II: -

- korytarz, klatka schodowa - 28 m²
- 4 pokoje z łazienką - ok. 16 m² każdy
- 1 pokój ok. 22 m²
- mieszkanie:
 - pokój dzienny z wyjściem na duży taras- 18,40 m²
 - kuchnia - ok.3 m²
 - pokój - 7,20 m²
 - łazienka - ok. 3 m²
 - pomieszczenie techniczne/wspólna kuchnia - 16 m²

DODATKOWE INFORMACJE

- ok. 12 miejsc postojowych - 4 miejsca na terenie obiektu, 8 miejsc przed ogrodzeniem
- ogrzewanie gazowe

Idealna propozycja zarówno jako inwestycja z gotowym biznesem jak i dom dla dużej rodziny.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|------------------------|------------------------|--|--------------------------|
| Symbol | BON48239 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Rodzaj obiektu | INNY | Rodzaj budynku | DOM |
| Powierzchnia całkowita | 334, 00 m ² | Powierzchnia działki | 1 107, 00 m ² |
| Rok budowy | 2008 | Ilość pięter | 1 |
| Cena za m2 | 6 287, 43 PLN | Cena  | 2 100 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe

| | | | |
|---------------------|-----------|-------------------------|------------------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA | Instalacje w obiekcie | OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, GAZOWA |
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl