

Obiekt - Białogard

Lokal na sprzedaż - Białogard, ul. Grunwaldzka

cena **270 000 zł**

pow. całkowita: **185,00 m²** pow. działki: **564,00 m²**



Na sprzedaż nieruchomość komercyjna o pow. 185 m², położona przy głównej ul. Grunwaldzkiej w Białogardzie. Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo - usługowym.

W planie zagospodarowania nieruchomość położona na terenie oznaczonym symbolem: C4.1MN-U.

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej lub mieszkalno - usługowej. Powierzchnia zabudowy do 50 % pow. działki, wysokość zabudowy 2- 3 kondygnacje.

Rozkład pomieszczeń:
sala sprzedażowa,
sala restauracyjna,

zaplecze socjalne,
zaplecze magazynowe.Budynek murowany, jednokondygnacyjny, stropodach płaski pokryty papą.

Doskonała lokalizacja do prowadzenia działalności gastronomicznej, handlowej, usługowej, itp.
W obiekcie prowadzona była wieloletnia działalność gastronomiczna (restauracja, sklep).

Media: energia, gaz, wodociąg i kanalizacja miejska w budynku. Okna i witryna wystawowa PCV.

Działka zabudowana o pow. 564 m2 - grunt użytkowanie wieczyste do 2087 roku.

!! Cena sprzedaży NETTO + 23% VAT.

informacje ogólne

Symbol	0207812	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	185, 00 m²	Ilość pięter	1
Cena 	270 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl