

Mieszkanie, 2 pok., 32 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Jacka Malczewskiego

cena **460 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **31,92 m²**



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Ofertę sprzedaży stanowi lokal mieszkalny w stanie deweloperskim zlokalizowany w nowym budynku apartamentowym (plomba z 2023 roku) przy ul. Malczewskiego.

Studio ma powierzchnię 31,92 m2 i składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni 9,30 m2, łazienki 3,41 m2 oraz przedpokoju 4,35 m2. Standard apartamentu - foto.

Mieszkanie bardzo ciepłe. Czynsz do wspólnoty wynosi 380 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, c.o., zużycie ciepłej i zimnej wody, wywóz śmieci oraz ścieków, eksploatacja. Dodatkowo płatny internet, prąd.

Budynek 8 kondygnacyjny z lokalami usługowymi w parterze, podziemna hala garażowa.

Super lokalizacja (budynek znajduje się w ścisłym centrum Szczecina, obok galerii handlowej), duży potencjał inwestycyjny-idealna oferta na wynajem, atrakcyjna cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości.

Przyjedź, zobacz, taka szansa może się już nie powtórzyć.
Zapraszamy na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48187	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	31, 92 m²
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	7
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	BETON	Balkon	✓
Cena za m2	14 411, 03 PLN	Cena 	460 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
380, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**