

Wyjątkowe mieszkanie w centrum Stargardu

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Aleja Żołnierza

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **68,10 m²**



Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Na sprzedaż przestronne, 3 pokojowe mieszkanie w bardzo dobrej lokalizacji przy al. Żołnierza w Stargardzie.

Jest to wyjątkowa i nietuzinkowa propozycja ze względu na ciekawy rozkład mieszkania, lokalizację a także dostęp do garażu.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze budynku mieszkalno - usługowego. Nieruchomość została wybudowana w 1990 roku. Na przełomie 2006/2007 roku przeprowadzono dobudowę, dzięki czemu powiększono mieszkanie a na parterze powstał drugi lokal usługowy. Została wtedy położona nowa izolacja podłoża, dachu i budynku (blacho-dachówka i nowa więźba dachowa).

Na podwórku znajduje się garaż murowany o powierzchni 15,5m² z przylegającym do niego pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 7,29m². Jest możliwość zakupu tych nieruchomości za dodatkową kwotę 80 tys. zł.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 68,10m2 (całkowitej około 90m2) składa się z :

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym i strefą jadalnianą o pow. 32,71m2
- pokoju o powierzchni 11,38m2
- pokoju o powierzchni 11,60m2,
- łazienki o powierzchni 8,85m2
- klatki schodowej o powierzchni 3,56m2

Ogrzewanie elektryczne. W salonie znajduje się także piec kominkowy wolnostojący, obrotowy firmy Romotop, który rozprowadza dodatkowe ciepło w całym mieszkaniu i wprowadza przyjemną atmosferę w zimowe wieczory. Istnieje również możliwość zainstalowania klimatyzacji (przygotowane zostały odpowiednie przyłącza instalacyjne).

Okna i drzwi wejściowe drewniane robione na wymiar w firmie Muszyńscy w Stargardzie.

Niewątpliwie jest to wyjątkowa oferta.

Zapraszam do zapoznania się ze spacerem wirtualnym oraz zdjęciami, a także zachęcam do osobistej prezentacji.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48108	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	68, 10 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1990

Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	8 795, 89 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		


 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**