

Kołobrzeg - Dom Pensjonat - super lokalizacja!

Lokal na sprzedaż - Kołobrzeg, Zachodnia

cena **3 950 000 zł**

liczba pokoi: **16**

pow. całkowita: **500,00 m²** pow. działki: **530,00 m²**



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży całorocznego obiektu typu pensjonat położonego w zachodniej części uzdrowiska Kołobrzeg, na skraju nadmorskiego parku, w samym sercu cichej i spokojnej dzielnicy pensjonatów, hoteli i domów jednorodzinnych oferujących prywatne kwatery. Od szerokiej piaszczystej plaży oddziela go tylko park nadmorski (ok. 250 m).

Położenie to główny atut tej nieruchomości będące kompromisem łączącym bliskość morza, parku i miasta z jego atrakcjami na każdą pogodę.

Obiekt posiada 500 m² powierzchni użytkowej na którą składa się mieszkanie 70 m² oraz 15 apartamentów na wynajem. Wszystkie po remoncie w bardzo dobrym stanie.

Wszystkie pokoje są wyposażone w łazienki z prysznicem, LCD TV, bezpłatny Internet Wi-Fi, radio, czajnik bezprzewodowy, naczynia stołowe oraz lodówki. Dodatkowo część pokoi - typu studio posiada aneksy kuchenne. Obiekt sprzedawany jest z pełnym nowoczesnym wyposażeniem.

Dodatkowo ogród zimowy, taras widokowy, garaż w budynku, parking na terenie posesji oraz przy ulicy.

Posiada instalację fotowoltaiczną, która znacznie obniża koszty funkcjonowania,

Dom gościnny funkcjonuje całorocznie i ma spore grono stałych gości.

Zapraszam do kontaktu Paulina Zielińska tel. 660 727 425

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6770/MKN/OS-279854	Powierzchnia całkowita	500, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3

Rok budowy	1980	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	3 950 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Garaż	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**