

Mieszkanie, 2 pok., 54 m2, Darłowo

**Mieszkanie na sprzedaż** - Darłowo

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,70 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż oferuję słoneczne, przestronne mieszkanie o powierzchni 53,7 m2, położone na 1. piętrze budynku w spokojnej części centrum Darłowa.

Mieszkanie składa się z:

dwóch ustawnych pokoi,

dużej, jasnej kuchni,

łazienki,

garderoby,

przynależnego strychu i komórki lokatorskiej,

prywatnego miejsca parkingowego

ogródeczka, idealnego do wypoczynku lub uprawy roślin.

Mieszkanie jest bardzo jasne i słoneczne - okna w różnych pomieszczeniach wychodzą na trzy strony świata, co zapewnia świetne doświetlenie i przyjemną atmosferę przez cały dzień.

Budynek jest beczynszowy, co oznacza bardzo niskie koszty utrzymania. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z piecyka gazowego.

Mieszkanie dostępne będzie w terminie do miesiąca od momentu podpisania umowy sprzedaży.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest możliwość powiększenia powierzchni mieszkalnej - bezpośrednio nad lokalem znajduje się pomieszczenie strychowe, stanowiące odrębną własność wpisaną do aktu notarialnego.

Istnieje możliwość wykonania wewnętrznych schodów i adaptacji strychu na cele mieszkalne, co stwarza duży potencjał aranżacyjny i pozwala dostosować przestrzeń do indywidualnych potrzeb.

Lokalizacja zapewnia wszystko w zasięgu krótkiego spaceru - szkoła, apteka, szpital, sklepy, park, plac zabaw czy stacja benzynowa znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie. Jednocześnie mieszkanie usytuowane jest przy kameralnej, cichej uliczce, co gwarantuje spokój na co dzień.

To idealne miejsce dla:

rodziny z dzieckiem,

osoby starszej szukającej wygody i dostępu do usług,

pary chcącej zamieszkać we własnym, niezależnym lokum z ogródkiem.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	14876/MKN/MS-279848	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 70 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Standard	BARDZO DOBRY
Rodzaj budynku	2-POKOJOWE	Rok budowy	1926
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	399 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>	Internet	<input checked="" type="checkbox"/>

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
-----------------	----------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)