

Mieszkanie 2pok. Darż pod Maszewem na sprzedaż

Mieszkanie na sprzedaż - Darż

cena **329 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **55,60 m²**



Zamieszkaj w Spokojnej Oazie blisko Natury!

Marzysz o własnym kącie, gdzie po ciężkim dniu odnajdziesz spokój i wytchnienie?

KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI SPRZEDAJĄCY

Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Prezentujemy ciepłe i przytulne mieszkanie na **pierwszym piętrze z balkonem**, położone w malowniczej miejscowości **Darż, zaledwie 4 km od Maszewa**.

To gotowe do zamieszkania mieszkanie w bloku wielorodzinnym przeszło dodatkowe ocieplenie styropianem (10 cm),

co gwarantuje niskie koszty ogrzewania i komfort cieplny przez cały rok.

Wnętrze w bardzo dobrym stanie składa się z przestronnej kuchni z jadalnią, dwóch niezależnych pokoi, funkcjonalnej łazienki oraz balkonu,

idealnego na poranną kawę.

Do mieszkania przynależy również duża piwnica, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania np przetworów zimowych.

Dodatkowe Atuty tej oferty:

* Mieszkanie bezczynszowe

Dodatkowo w cenie zakupu tej nieruchomości extra atuty , które wyróżniają tą nieruchomość nad pozostałymi:

Twój komfort i możliwości wypoczynku:

* Murowany garaż jednostanowiskowy na osiedlu

* **Praktyczny garaż z dodatkowym "małym kanałem", idealnym do przechowywania warzyw lub owoców.**

* Działka rekreacyjna o powierzchni 522 m2 z małą wiatą

Twoja prywatna oaza spokoju, gdzie możesz odpocząć, uprawiać ogródek czy spędzać czas na świeżym powietrzu.

(każda z Tych nieruchomości ma oddzielną Księgę wieczystą i stanowi oddzielną nieruchomość)

Darż to urokliwa wieś w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Maszewo.

Położenie przy drodze wojewódzkiej nr 141 zapewnia doskonały dojazd do kluczowych miast regionu:

- Stargard: ok. 18 minut
- Goleniów: ok. 26 minut
- Szczecin: ok. 38 minut
- Nowogard: ok. 26 minut
- Międzyzdroje (Morze Bałtyckie): tylko 1 godzina!

Nie przegap tej wyjątkowej okazji!

To idealna propozycja dla osób szukających spokoju,

komfortu i łatwego dostępu do udogodnień miejskich, a także bliskości natury i morza.

Skontaktuj się z nami już dziś i umów się na prezentację!

Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkręcić się błędy.

Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat.

Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25

banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na www.uberna.pl znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	UBR23174	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	55, 60 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1985
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	5 917, 27 PLN	Cena 	329 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE	Internet	✓
-------------	---------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Nieruchomość dostępna od		19.06.2025	

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego