

Działka, Kołobrzeg Niekanin

Działka na sprzedaż - Kołobrzeg, Niekanin

cena **160 000 zł**

pow. całkowita: **1 202,00**
m²



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlano-rzemieślnicza położona w Niekaninie

Atrakcyjna działka z MPZP - narożna, w otoczeniu natury

Na sprzedaż działka o przeznaczeniu rolnym (grunty orne), objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania

Przestrzennego - z możliwością zabudowy!

Lokalizacja: spokojna okolica w pobliżu Kołobrzegu - dogodny dojazd do miasta, a jednocześnie cisza i przestrzeń natury.

Dlaczego warto?

- Narożna działka - więcej przestrzeni, więcej światła, większe możliwości aranżacji
- Brak sąsiadów w bezpośrednim sąsiedztwie - gwarancja prywatności i spokoju
- Otoczenie łąk i przyrody - idealne dla osób szukających kontaktu z naturą
- Niska intensywność zabudowy - bez ciasnej zabudowy, bez zgiełku
- Dostęp do drogi publicznej - wygodny dojazd
- Bliskość miasta - tylko kilka minut do Kołobrzegu

Działka świetnie sprawdzi się pod budowę domu jednorodzinnego - z dala od miejskiego hałasu, ale wystarczająco blisko, by korzystać z udogodnień miasta.
Nie zwlekaj - takie lokalizacje są coraz rzadsze!

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1202 m²

:

Kształt działki

trapez

Działka

: skrajna

Wygląd działki

: pusta

Ogrodzona

: nie

Działka zadrzewiona

: nie

Warunki glebowe

teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

: tak

przeznaczenie terenów:

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki: 30 %

rodzaj budynku: jednorodzinne

powierzchnia zabudowy: Tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z usługami lub rzemiosłem

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań:

Sąsiedztwo

: zabudowa mieszkaniowa, łąki

Rodzaj drogi dojazdowej:

utwardzona

Dostęp do drogi publicznej:

tak

Odległość do tras krajowych: 1000m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

Dostępne media

: prąd, woda, kanalizacja

WODA:

odległość od sieci: w drodze

KANALIZA:

/kanalizacja miejska; w drodze

PRĄD:

odległość od sieci: w drodze

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: Joanna Antos tel. 572 575 832

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy

blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6242/MKN/DZS-279832	Cena 	160 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA
--------------------	------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl