

# Willa, funkcja Prowadzenia Biznesu Wysoki Standard

Dom na sprzedaż - Choszczno

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **261,00** pow. działki: **800,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



**NOWA BARDZO ATRAKCYJNA CENA**

W cenie zamontowana nowa pompa ciepła

Na sprzedaż willa z 2014 roku położona na osiedlu domów jednorodzinnych w miejscowości Bierzwnik, 10 km od Dobiegniewa i 24 km od Choszczna. W pobliżu znajduje się jezioro, co czyni lokalizację idealną do zamieszkania i wypoczynku.

Oferta dostępna wyłącznie w biurze Moj Dom Nieruchomości.

Dom posiada trzy poziomy i może pełnić funkcje mieszkalną oraz biurowo-usługową:

**POZIOM 1 - 119 m<sup>2</sup>:**

cztery pomieszczenia

łazienka

kotłownia z nową pompą ciepłą

garaz na dwa auta o powierzchni 46 m<sup>2</sup>

POZIOM 2 - 72 m<sup>2</sup>:

kuchnia z jadalnią i wyjściem na taras o powierzchni 40 m<sup>2</sup>

dwa pokoje

łazienka

POZIOM 3 - 71 m<sup>2</sup>:

hol

cztery pokoje

Wysoki standard wykonania:

nowe instalacje

gładzone i malowane ściany

terakota na podłogach

okna PCV z roletami antywłamaniowymi

ogrzewanie pompą ciepłą

alarm i monitoring

kuchnia w zabudowie z pełnym sprzętem AGD w cenie

Działka 800 m<sup>2</sup>, wybrukowany parking, pełne ogrodzenie.

Idealna oferta dla dwóch rodzin lub osób szukających połączenia domu z prowadzeniem działalności gospodarczej.


Pomagamy w uzyskaniu kredytu - współpracujemy z wszystkimi bankami.

Kontakt: 515 045 544

Zdjęcia mają charakter poglądowy. Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego

## informacje ogólne

Symbol	MDN77541	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	8

Powierzchnia całkowita	261, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	200, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	800, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2014
Standard	PODWYŻSZONY,	Materiał ścian	SUPOREKS,
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BLASZANA,
Cena za m2	2 678, 16 PLN	Cena 	699 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	POMPA CIEPLNA,
Ogrzewanie	POMPA CIEPLNA,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	✓		

## instalacje

Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)