Katarzyna Nadolska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 515 383 024
email: nk@mikulski-nieruchomosci.pl

Trzebieszewo - obiekt 6km od Kamienia Pomorskiego

Lokal na sprzedaż - Kamień Pomorski, Obrzeża

cena **290 000** zł | liczba pokoi: **10** | pow. całkowita: **240,50 m²** | pow. działki: **1 431,00 m²**



OKAZJA - BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY Z UTWARDZONYM PLACEM
NIERUCHOMOŚĆ IDEALNA POD BAZĘ FIRMY LUB MIESZKANIE Z WARSZTATEM
Budynek o powierzchni użytkowej 240,5m2 posadowione na działce o powierzchni 1431m2 składa się z:
PARTER:
- duże pomieszczenie magazynowe o powierzchni 61m2
- socjalne 23m2
- łazienka 3,5m2
- garaż o powierzchni 68m2 - brama wjazdowa (wysokość 3.6m, szerokość 4.5)
PIĘTRO
Lokal mieszkalny 3 - pokojowy o powierzchni 85m2 w stanie "surowym" z wstawionymi oknami, który składa się z:
- 3 pokoje o powierzchni: 31m2, 16m2 i 16m2
- aneks kuchenny 6m2

- łazienka 4m2
- korytarz 12m2

Obiekt częściowo rozbudowany w 2023 roku z wykorzystaniem starych ścian i fundamentów. Na nowo została wybudowana część garażowa. Garaż i mieszkanie na górze wybudowane metodą tradycyjną murowaną, ściany z gazobetonu 24 cm grubości, dach pokryty nową blachą. Obiekt posiada również nowe przyłącze energetyczne. Do budynku doprowadzona jest woda z sieci miejskiej. Szambo we własnym zakresie.

Oferta wyłącznie u nas

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6769/MKN/OS-279818	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	240, 50 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	1	Rok budowy	2023
Materiał ścian	MUROWANA	Cena	290 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Garaż	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**