

Lokal, 241 m2, Kamień Pomorski Obrzeża

Lokal na sprzedaż - Kamień Pomorski, Obrzeża

cena **290 000 zł**

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **240,50**
m²

pow. działki: **1 431,00**
m²



OKAZJA - BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY Z UTWARDZONYM PLACEM

NIERUCHOMOŚĆ IDEALNA POD BAZĘ FIRMY LUB MIESZKANIE Z WARSZTATEM

Budynek o powierzchni użytkowej 240,5m2 posadowione na działce o powierzchni 1431m2 składa się z:

PARTER:

- duże pomieszczenie magazynowe o powierzchni 61m2
- socjalne 23m2
- łazienka 3,5m2
- garaż o powierzchni 68m2 - brama wjazdowa (wysokość 3.6m, szerokość 4.5)

PIĘTRO

Lokal mieszkalny 3 - pokojowy o powierzchni 85m2 w stanie "surowym" z wstawionymi oknami, który składa się z:

- 3 pokoje o powierzchni: 31m2, 16m2 i 16m2
- aneks kuchenny 6m2

- łazienka 4m²

- korytarz 12m²

Obiekt częściowo rozbudowany w 2023 roku z wykorzystaniem starych ścian i fundamentów. Na nowo została wybudowana część garażowa. Garaż i mieszkanie na górze wybudowane metodą tradycyjną murowaną, ściany z gazobetonu 24 cm grubości, dach pokryty nową blachą. Obiekt posiada również nowe przyłącze energetyczne. Do budynku doprowadzona jest woda z sieci miejskiej. Szambo we własnym zakresie.

Oferta wyłącznie u nas

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6769/MKN/OS-279818	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	240, 50 m²	Ilość pięter	1
Rok budowy	2023	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	290 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**