

Mieszkanie, 2 pok., 35 m2, Szczecin

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, ul. Wawrzynowa

cena **459 900 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,40 m<sup>2</sup>**



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą mieszkania na sprzedaż w malowniczej dzielnicy Szczecina - Gumieńcach. To nowoczesne i eleganckie 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 35,4 m2 zlokalizowane jest na drugim piętrze na nowym, dynamicznie rozwijającym się osiedlu.

Mieszkanie jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania, ponieważ zostało w pełni umeblowane w nowoczesnym stylu, co dodaje mu wyjątkowego uroku. Głównym atutem nieruchomości jest przestronny salon z funkcjonalnym aneksem kuchennym, idealnym do spotkań z rodziną i przyjaciółmi. Dodatkowo, ustawna sypialnia zapewnia komfortowy wypoczynek, a duża łazienka z nowoczesnym wyposażeniem gwarantuje wygodę codziennego użytkowania.

Mieszkanie posiada także przestronny balkon na który można wejść zarówno z salonu jak i z sypialni.

Lokalizacja na drugim piętrze gwarantuje spokój i prywatność, jednocześnie umożliwiając szybki dostęp do wszystkich udogodnień.

Okolica cieszy się świetnym skomunikowaniem oraz bogatą infrastrukturą. W pobliżu znajdują się sklepy, usługi oraz sieć marketów, co sprawia, że codzienne zakupy stają się łatwe i szybkie. Dodatkowo, bliskość Uniwersytetu sprawia, że mieszkanie to doskonale nadaje się zarówno dla studentów, jak i pracujących.

To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego i nowoczesnego mieszkania w spokojnej okolicy z dogodnym dostępem do wszystkich niezbędnych udogodnień. Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na osobistą prezentację i odkryć wszystkie zalety tego unikalnego mieszkania.

Zapraszam

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol

14080/MKN/MS-277851

Rodzaj rynku

WTÓRNY

|              |              |                                                                                        |                 |
|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Liczba pokoi | 2            | Powierzchnia całkowita                                                                 | 35, 40 m²       |
| Piętro       | 2            | Ilość pięter                                                                           | 3               |
| Standard     | BARDZO DOBRY | Rodzaj budynku                                                                         | TYPOWE          |
| Rok budowy   | 2023         | Materiał ścian                                                                         | TRADYCYJNA      |
| Balkon       | ✓            | Cena  | 459 900, 00 PLN |

wyposażenie

|             |       |
|-------------|-------|
| Umeblowanie | PEŁNE |
|-------------|-------|

informacje dodatkowe

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------------|

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**