

Lokal Handlowo Usługowy

Lokal na sprzedaż - Chlebówko

cena **450 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **237,00 m²** pow. działki: **660,00 m²**



Na sprzedaż nieruchomość usługowo-handlowa - 237 m²

Na sprzedaż oferujemy nieruchomość o dużym potencjale inwestycyjnym, o łącznej powierzchni 237 m², położoną w miejscowości Chlebówko, gmina Stara Dąbrowa, powiat Stargardzki.

Lokalizacja:

18 km do Stargardu

30 km do Goleniowa

50 km do centrum Szczecina

190 km do Berlina

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, dobrze skomunikowanej z większymi miastami regionu.
Charakterystyka:

Powierzchnia: 237 m²

W skład lokalu wchodzi 7 pomieszczeń

Obiekt przez ponad 30 lat wykorzystywany był jako sklep i bar

Aktualnie przystosowany do kontynuacji działalności usługowo-handlowej

Dodatkowo: duże poddasze do samodzielnej adaptacji - możliwość stworzenia dodatkowej powierzchni użytkowej, np. mieszkania, pracowni, biur lub pokoi pod wynajem

Możliwości adaptacji:

Nieruchomość daje szerokie możliwości adaptacyjne - idealna do przekształcenia na:

salę z zapleczem na wesela, komunie lub inne imprezy okolicznościowe

przestronne mieszkanie lub kilka mniejszych lokali mieszkalnych

halę magazynową, produkcję lekką lub manufakturę

żłobek, przedszkole, a nawet dom opieki społecznej (DPS)

Dodatkowym atutem jest możliwość zagospodarowania strychu, co zwiększa potencjał użytkowy obiektu.
Nieruchomość z historią, potencjałem i świetną lokalizacją - idealna dla inwestora lub przedsiębiorcy szukającego przestrzeni pod działalność.

Chcesz uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację? Zapraszam do kontaktu!

Nie czekaj! Zadzwoń!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6714/MKN/LS-279656	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	237, 00 m ²	Cena 	450 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
-----------------	----------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**