

Działka, Klępino Białogardzkie

Działka na sprzedaż - Klępino Białogardzkie, ul. Klępino

cena **73 000** zł

pow. całkowita: **1 116,00**
m²



Na sprzedaż działka o pow. 1116 m² z warunkami zabudowy, położona w miejscowości Klępino k. Białogardu.

Kompleks 5- działek o pow. od 1116 m² do 1450 m² przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i garażu.

dom oraz garaż - zabudowa wolnostojąca;

wskaźnik powierzchni zabudowy - do 15% pow. działki;

szerokość elewacji frontowej - do 15,0m;

wysokość zabudowy w kalenicy - do 9,5m;

powierzchnia biologicznie czynna - min. 60 % pow. działki;

dach stromy, dwu lub wielospadowy;
linia zabudowy: 6m od drogi wewnętrznej;

zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia;
odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni przydomowej.

Działka niezabudowana położona w pobliżu nowych domów jednorodzinnych.

Media: energia, woda - w pobliżu działki.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 28 x 40 m.

Klasyfikacja użytków: R IVa

Dojazd do działki drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną.
Udział 1/5 części w drodze wewnętrznej, w cenie działki.

Lokalizacja: podmiejska miejscowość oddalona ok. 3 km do trasy turystycznej Kołobrzeg - Połczyn Zdrój.

Odległość od centrum Białogardu ok. 7 km.

Możliwość kupna sąsiedniej działki o pow. 1450 m².

informacje ogólne

Symbol	0207815	Cena 	73 000, 00 PLN
--------	---------	--	----------------

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	28, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
-------------------------	--------	-----------------------	--------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl