

Działka, Klępino Białogardzkie

**Działka na sprzedaż** - Klępino Białogardzkie, ul. Klępino

cena **89 000** zł

pow. całkowita: **1 450,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka o pow. 1450 m<sup>2</sup> z warunkami zabudowy, położona w miejscowości Klępino k. Białogardu.

Kompleks 5- działek o pow. od 1116 m<sup>2</sup> do 1450 m<sup>2</sup> przeznaczonych pod budowę mieszkaniową jednorodzinną.

Decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

wskaźnik powierzchni zabudowy - do 15% pow. działki;

szerokość elewacji frontowej - do 15,0m;

wysokość zabudowy w kalenicy - do 9,5m;

powierzchnia biologicznie czynna - min. 60 % pow. działki;

dach stromy, dwu lub wielospadowy;

zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia;  
odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni przydomowej.

Działka niezabudowana położona w pobliżu nowych domów jednorodzinnych.

Media: energia, woda - w pobliżu działki.

Działka w kształcie trapezu. Klasyfikacja użytków: R IVa

Dojazd do działki drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną.  
Udział 1/5 części w drodze wewnętrznej, w cenie działki.

Lokalizacja: podmiejska miejscowość oddalona ok. 3 km do trasy turystycznej Kołobrzeg - Połczyn Zdrój.

Odległość od centrum Białogardu ok. 7 km.

Możliwość kupna sąsiednich działek!

## informacje ogólne

Symbol

0207816

Cena 

89 000, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)