

Działka - Klępino Białogardzkie

Działka na sprzedaż - Klępino Białogardzkie, ul. Klępino

cena **95 000** zł

pow. całkowita: **1 450,00**
m²



Na sprzedaż działka o pow. 1450 m² z warunkami zabudowy, położona w miejscowości Klępino k. Białogardu.

Kompleks 5- działek o pow. od 1116 m² do 1450 m² przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

- wskaźnik powierzchni zabudowy - do 15% pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej - do 15,0m;
- wysokość zabudowy w kalenicy - do 9,5m;
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 60 % pow. działki;
- dach stromy, dwu lub wielospadowy;

zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia;
odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni przydomowej.

Działka niezabudowana położona w pobliżu nowych domów jednorodzinnych.

Media: energia, woda - w pobliżu działki.

Działka w kształcie trapezu. Klasyfikacja użytków: R IVa

Dojazd do działki drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną.
Udział 1/5 części w drodze wewnętrznej, w cenie działki.

Lokalizacja: podmiejska miejscowość oddalona ok. 3 km do trasy turystycznej Kołobrzeg - Połczyn Zdrój.

Odległość od centrum Białogardu ok. 7 km.

Możliwość kupna sąsiedniej działki o pow. 1116 m².

informacje ogólne

Symbol	0207816	Cena 	95 000, 00 PLN
--------	---------	--	----------------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl