

Dziwnówek- apartament 2- pokojowy REZERWACJA

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnówek, ul. Wolności

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **29,50 m²**



Apartament 2-pokojowy blisko morza | Dziwnówek, ul. Wolności 35C | 29,5 m² | 499 000 zł

Lokalizacja: Dziwnówek, ul. Wolności 35C Liczba pokoi: 2 (salon z aneksem kuchennym + sypialnia) Powierzchnia użytkowa: 29,5 m² Piętro: 2/3 (z windą) Cena: 499 000 zł Odległość od morza: ok. 250 m

Opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowy apartament dwupokojowy z balkonem, położony na 2 piętrze nowoczesnego, 3-piętrowego apartamentowca z windą w Dziwnówku przy ul. Wolności 35C.

W skład apartamentu wchodzi:

salon z aneksem kuchennym,
oddzielna sypialnia,
łazienka z WC,
balkon.

Apartament gotowy do zamieszkania lub wynajmu - w pełni wyposażony. Idealny dla osób szukających miejsca do wypoczynku lub inwestycji pod wynajem.

Atuty

Nowoczesny budynek z windą
Bezpłatne parkingi na terenie obiektu
Doskonała lokalizacja - 250 metrów do plaży
Gotowy do wynajmu (krótkoterminowego i długoterminowego)
Balkon z miejscem do relaksu
Okna usytuowane na wschód- rano słonecznie, po południu brak upału
Potencjał inwestycyjny
Wynajem sezonowy: 250-400 zł/doba
Wynajem poza sezonem: 200-300 zł/doba
Wynajem długoterminowy: od 2 500 zł/miesiąc
Koszty zarządzania najmem przez Porta Mare: 20% netto od miesięcznego przychodu- szczegóły u pośrednika
Atrakcje w Dziwnówku i okolicy

Dziwnówek:

Szeroka, piaszczysta plaża z łagodnym zejściem
Trasy rowerowe i spacerowe (m.in. szlak Velo Baltica)
Zatoka Wrzosowska - idealna do sportów wodnych (kajaki, SUP, windsurfing)
Park Zdrojowy z tężnią solankową
Lokalne restauracje i kawiarnie z rybami i kuchnią regionalną
Okolica (do 10 km):

Dziwnów - rejsy statkami, most zwodzony, Aleja Gwiazd Sportu
Międzywodzie - park linowy, mini-golf, ścieżki leśne
Kamień Pomorski - zabytkowa katedra, marina, uzdrowisko z termami
Woliński Park Narodowy - klify, żubry, jeziora, punkty widokowe
Rejsy po Zalewie Kamieńskim i na wyspę Chrzążczewską

Kontakt: Imię i nazwisko: Ewelina Olejniczak Telefon: 530 855 033

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14832/MKN/MS-279735	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	29, 50 m²	Piętro	3
Ilość pięter	4	Standard	BARDZO DOBRY
Rodzaj budynku	APARTAMENT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena 	499 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl