

Mieszkanie, 2 pok., 59 m<sup>2</sup>, Dziwnów

**Mieszkanie na sprzedaż** - Dziwnów, ul. Spadochroniarzy Polskich

cena **1 490 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **59,20 m<sup>2</sup>**



Zapraszamy do odkrycia jednej z najbardziej prestiżowych nieruchomości na polskim wybrzeżu. Ten wyjątkowy apartament, położony w nowoczesnej inwestycji przy ul. Spadochroniarzy Polskich w Dziwnowie, to połączenie nadmorskiego stylu życia, najwyższej jakości wykończenia i luksusowych udogodnień.

Atuty nieruchomości :

- 59,2 m<sup>2</sup> perfekcyjnie zaprojektowanej przestrzeni - apartament odebrany w 2023 roku, praktycznie nieużywany.
- Ogromny taras 36,6 m<sup>2</sup> z widokiem na eleganckie patio i rzekę Dziwną - idealny do relaksu i spotkań towarzyskich.
- 700 metrów do plaży - spacerem kilka minut, bez potrzeby korzystania z samochodu.
- Pełne, markowe wyposażenie:
  - Kuchnia Rust z AGD klasy premium: Gaggenau i Liebherr,
  - Porcelana i akcesoria Villeroy & Boch,
  - Ekskluzywne meble Kler,

- Podłogi z deski Chapel,
- Garderoby na wymiar, drzwi Moric - stal, drewno i lustra tworzące unikalny efekt przestrzeni.

#### Komfort i bezpieczeństwo:

- Inteligentny system smart home - sterowanie ogrzewaniem podłogowym, oświetleniem, roletami i alarmem zdalnie.
- Indywidualny alarm, monitoring osiedla i części wspólnych.
- Dostęp do prywatnej strefy SPA wliczonej w czynsz administracyjny (ok. 900 zł/miesiąc).

#### Dodatkowe udogodnienia:


- Największe miejsce postojowe w całej inwestycji - w cenie!
- Pomieszczenie gospodarcze 3,4 m2.

Dlaczego warto? To oferta dla osób, które nie szukają kompromisów - apartament jest gotowy do zamieszkania od zaraz, w pełni wyposażony w luksusowe detale i sprzęty. Idealny zarówno jako drugi dom nad morzem, jak i inwestycja premium z gwarancją wysokiej wartości w przyszłości.

Takie oferty pojawiają się niezwykle rzadko - nie zwlekaj i umów się na ekskluzywną prezentację. Skontaktuj się z nami już dziś - to może być najlepsza inwestycja w Twoje życie nad Bałtykiem.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

## informacje ogólne

Symbol	SWN32593	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	59, 20 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	25 168, 92 PLN
Cena 	1 490 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

17.06.2025

Alarm



Monitoring



Czynsz administracyjny

900, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)