

2 pok do remontu, Police, spółdzielcze własnościowe

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Wojska Polskiego

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,40 m²**



2 pokojowe mieszkanie do remontu - świetne na pierwsze mieszkanie lub inwestycję!

Szukasz mieszkania z potencjałem? To oferta idealna zarówno dla inwestora, jak i osoby, która chce stworzyć swoje wymarzone wnętrze od podstaw. Przedstawiamy 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni **35,4 m²**, położone na 4. piętrze niskiego bloku na **Starym Mieście** w Policach.

Mieszkanie do remontu, co daje Ci pełną swobodę w aranżacji - możesz zaprojektować każdy detal według własnych potrzeb i stylu.

Układ pomieszczeń:

- Dwa oddzielne, ustawne pokoje - idealne do zamieszkania lub wynajmu
- Kuchnia z prześwitem (można wyburzyć ściankę i powiększyć salon)
- Łazienka z WC
- Przedpokój
- Piwnica

Media miejskie – ogrzewanie i ciepła woda z sieci – komfort użytkowania.
Czynsz administracyjny to około 590 zł/mies. – zawiera m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci i eksploatację.
Forma własności: **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu** – możliwy zakup również przez obywateli Ukrainy oraz inne osoby spoza UE, bez konieczności uzyskiwania zgody MSWiA.
Lokalizacja – Stare Miasto w Policach:
Świetnie skomunikowana i rozwinięta dzielnica – blisko sklepy, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej. Spokojne, zielone otoczenie i przyjazna infrastruktura.
Idealne jako pierwsze mieszkanie, lokal na wynajem lub inwestycja z potencjałem zysku! Do wydania od razu!
Skontaktuj się i umów na prezentację – **klucze w biurze!**

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

- Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
- Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
- Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
- Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
- Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32811	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 40 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1985
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	7 062, 15 PLN
Cena 	250 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	OKNO NA POKÓJ
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	17.06.2025	Czynsz administracyjny
590, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**