

Mieszkanie, 2 pok., 40 m2, Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **395 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,00 m²**



Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 40m2 na 1 piętrze w wyremontowanej 3 piętrowej kamienicy przy cichej ulicy między Krasińskiego a Kołłątaja na Niebuszewie.

Lokal jest w stanie dobrym do ewentualnego odświeżenia i składa się z salonu z aneksem kuchennym 20m2, sypialni 10,5 m2, holu 5m2, łazienki z WC 4,5m2 oraz przynależnej piwnicy.

Ściany gładzone i malowane, w łazience z glazury. Podłogi deska podłogowa przykryta panelami a w łazience w terakocie.

Duże okna PCV z wystawą na południe i widokiem na skwer z placem zabaw dla dzieci. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego umieszczonego w zabudowie kuchennej. Łazienka z kabiną natryskową. W aneksie kuchennym zabudowa na wymiar z płytą ceramiczną 9brak zmywarki, przewidziane miejsce pod montaż). W sypialni ciekawa zabudowa pod łóżkiem, gdzie są skrytki do przechowywania, duża szafa zabudowana, kącik z biurkiem. Budynek z nowym dachem z dachówki ceramicznej, izolacją ścian z nową elewacją.

Koszty utrzymania to 510zł z mediami, ogrzewaniem oraz 78zł fundusz remontowy.
W pobliżu komunikacja miejska, szkoły, sklepy, targowisko Manhatan.
Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MS-1023	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Cena 	395 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------