

Szeregowy, 84 m2, Stargard

Dom na sprzedaż - Stargard, ul. Spółdzielcza

cena **587 400 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **83,51 m²** pow. działki: **165,00 m²**



Przyjazne otoczenie inwestycji
oraz układ budynków zapewni Tobie oraz Twojej rodzinie spokój i prywatność.

NOWE OSIEDLE ZIELONA DOLINA

- Inwestycja zlokalizowana jest w spokojnej dzielnicy Stargardu z bardzo dobrą infrastrukturą dostępną na wyciągnięcie ręki.
- Osiedle domków w zabudowie szeregowej, w spokojnej i cichej okolicy.
- Dojazd do centrum zajmuje 5 minut.
- W dwukondygnacyjnych budynkach stosujemy materiały budowlane najwyższej jakości oraz najnowocześniejsze rozwiązania architektoniczne.
- Metraż mieszkań waha się pomiędzy 80 m2 a 130 m2.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE:

- Kanalizacja i woda z sieci miejskiej.
- Ogrzewanie podłogowe z pieca gazowego 2 obiegowego. Piec w cenie!
- Konstrukcja dachu drewniana.
- Schody żelbetowe.
- Okna z zewnątrz w kolorze grafitu. Od wewnątrz kolor biały.
- Strop żelbetowy lany
- 2 miejsca parkingowe
- w cenie ogrodzenie oraz podjazdy na samochody.

OFERTA:

Ofertą sprzedaży jest segment środkowy C2 o powierzchni użytkowej 84 m2, na który składa się:

PARTER

- salon z aneksem kuchennym
- wc
- wiatrołap

PIĘTRO

- 3 pokoje
- garderoba
- łazienka
- korytarz

WAŻNE:

- ◆ **BEZPŁATNIE POMOŻEMY W UDZIELENIU KREDYTU**
- ◆ **PROWIZJA 0% - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI**
- ◆ **KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z PODATKU PCC !**
- ◆ **Planowany termin oddania - I kw. 2026 roku.**

ZAPRASZAM DO KONTAKTU

Z nami uzyskasz bezpłatną pomoc w znalezieniu odpowiedniej oferty kredytowej. Nasi specjaliści dokładają wszelkich starań by sprostać oczekiwaniom każdego klienta.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	233/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
--------	---------------	--------------	-----------

Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	83, 51 m ²	Powierzchnia użytkowa	83, 51 m ²
Powierzchnia działki	165, 00 m ²	Rok budowy	2026
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	7 033, 89 PLN
Cena 	587 400, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE		

instalacje

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
---------------------	---	------------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl