

Mieszkanie, 3 pok., 64 m2, Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Jana Pawła II

cena **419 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **64,00 m²**



3-pokojowe mieszkanie z loggią, 1. piętro – ul. Jana Pawła II, Koszalin

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 64 m², zlokalizowane na pierwszym piętrze wieżowca przy ul. Jana Pawła II – w doskonałym punkcie miasta, z pełnym zapleczem handlowo-usługowym i świetną komunikacją.

W skład mieszkania wchodzi:

duży, jasny salon z aneksem kuchennym,

duża sypialnia z wyjściem na loggię,

mniejsza sypialnia idealna jako pokój dziecka lub gabinet,

osobna łazienka z prysznicem, miejscem na pralkę i suszarkę,

osobne WC,

przestronny przedpokój.

Do lokalu przynależy piwnica. Okna PCV, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz wynosi ok. 1050 zł (dla 3 osób, w tym zaliczki na ogrzewanie, śmieci, eksploatację, fundusz remontowy i inne opłaty).

Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu – możliwość zakupu również przez osoby spoza Unii Europejskiej.

Termin wydania: najwcześniej od 1 lipca 2025 r.

Lokalizacja: Osiedle Przylesie – jedna z najlepiej rozwiniętych dzielnic Koszalina. W pobliżu Galeria EMKA, liczne supermarkety, szkoły, przedszkola, punkty medyczne (w tym Diagnostyka), przystanki autobusowe, Park Wodny, hala sportowa i tereny zielone.

Prezentacje tylko z licencjonowanym pośrednikiem (lic. nr 14825).

informacje ogólne

Symbol	4403174	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	64, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Standard	DOBRY	Cena 	419 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
-----------------	-----------------------------------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl