

Lokal, 1,132 m2, Koszalin

Lokal na wynajem - Koszalin, ul. Osiedle Morskie

cena **18 112** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **1 132,00** m² pow. działki: **3 836,00** m²



Obiekt magazynowo-przemysłowy 1132 m2, Koszalin

Obiekt handlowo-magazynowo-produkcyjny - 1132 m2 - w przemysłowej części Koszalina.

W skład nieruchomości wchodzi:

- schowroom (sala sprzedaży): 206 M2
- magazyn 1: 473 m2
- magazyn 2: 330 m2
- zaplecze biurowo - socjalne: 4 pokoje

- łazienki: 2 -

Obiekt wykonany w konstrukcji stalowej ze ścianami z płyty obornickiej - ciepły i energooszczędny. Ogrzewanie obiektu: olejowe, ciepła woda z elektrycznych podgrzewaczy.

Oprócz hal istnieje możliwość wykorzystania dodatkowego terenu o pow. ok. 2700 m² na zbudowanie hal namiotowych, wiat, hal tymczasowych lub miejsc składowych.

Możliwość wynajęcia części obiektu - zgodnie z przygotowaną koncepcją.

Właściciel obiektu przewiduje możliwość negocjacji warunków najmu obiektu w zakresie: dostosowania obiektu, zakresu korzystania oraz miesięcznego czynszu.


OKOLICA:

Nieruchomość położona w przemysłowej części Koszalina, przy jednej z wylotowych ulic Koszalina. Łatwy dostęp zarówno do wewnętrznej obwodnicy miasta jak i do węzła na trasie szybkiego ruchu S6.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika nr lic. 14825.

Obiekt handlowo-magazynowo-produkcyjny - 1070 m² - w przemysłowej części Koszalina.

informacje ogólne

| | | | |
|------------------------|--------------------------|--|----------------|
| Symbol | 4403161 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Powierzchnia całkowita | 1 132, 00 m ² | Cena  | 18 112, 00 PLN |

informacje dodatkowe

| | |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl