



Bohdan Nechyporenko

Bohdan Nechyporenko
(KING NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 511 30 10 62
email: bogdan@kingnieruchomosci.eu

Mieszkanie, 2 pok., 31 m2, Szklarska Poręba Szklarska Poręba Średnia

Mieszkanie na sprzedaż - Szklarska Poręba, Szklarska Poręba Średnia

cena **519 999** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **31,00 m²**

Na sprzedaż - Nowy, w pełni umeblowany apartament w Szklarskiej Porębie

Oferujemy wyjątkowy apartament o powierzchni 31 m², idealny zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem. Położony w malowniczej okolicy, zapewnia komfort oraz bliskość natury. Lokal mieszkalny objęty 8% VAT, gotowy do wprowadzenia się lub przyjęcia pierwszych gości.

Charakterystyka apartamentu:

Powierzchnia: 31 m²

Układ pomieszczeń: oddzielna sypialnia, salon z aneksem kuchennym, łazienka, korytarz.

Lokalizacja: parter na wysokiej skarpie, z bezpośrednim wyjściem na przestronny taras (ok. 40 m²).

Taras: imponujący, z widokiem na góry i Dolinę Szczęścia; wejście zarówno z sypialni, jak i salonu. Możliwość instalacji sauny lub jacuzzi (wyprowadzone przyłącze elektryczne).

Osiedle i okolica:

Nowoczesne osiedle złożone z sześciu kaskadowo ustawionych budynków, doskonale wkomponowanych w górski krajobraz, z pięknie oświetloną infrastrukturą.

Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe , widoczne z lokalu.

Bliskość natury - zaledwie kilka minut spacerem do dwóch stoków narciarskich, tras rowerowych, spacerowych i turystycznych.

Do centrum miasta można dojść pieszo w około 20 minut.

Lokalizacja:

Apartament znajduje się przy ulicy Hofmana, w spokojnej i malowniczej okolicy Doliny Szczęścia, co gwarantuje właścicielowi oraz gościom doskonałe warunki do wypoczynku.

Atuty oferty:

Nowy,umeblowany apartament - gotowy do zamieszkania.

Idealny pod wynajem - atrakcyjna lokalizacja w turystycznym sercu Szklarskiej Poręby.

Duży taras z możliwością aranżacji strefy relaksu.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji! To doskonała okazja, aby stać się właścicielem apartamentu w jednym z najbardziej urokliwych zakątków Polski.

Obligatoryjnie miejsce parkingowe 30 000 zł.

Skontaktuj się z nami już dziś!

::KONTAKT DO AGENTA

Bohdan Nechyporenko

91 820 26 26

511 30 10 62

bogdan@kingnieruchomosci.eu

::DANE BIURA

KING NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Maciejewska

Krasińskiego 82/U16

74-100 Gryfino

500400855

www.kingnieruchomosci.eu

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciejewska Małgorzata (licencja nr:)

PROSIMY O PODAWANIE NUMERÓW TELEFONÓW DO KONTAKT - NIE ODPOWIADAMY NA ZAPYTANIA BEZ NUMERÓW TELEFONÓW

SKUPUJEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ

- jeśli masz obciążenie komornicze

- postępowanie spadkowe
- problemy z windykacją
- gwarantujemy pomoc prawną

-----ZADZWOŃ 500 400 855 -----

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-12029	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	31, 00 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	2023
Materiał ścian	BLOCZKI YTONG	Balkon	✓
Cena 	519 999, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU	Taras	✓
-----------------	-------------------------	-------	---

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl