

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **310 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,57 m²**



Uwaga, czasowo określona obniżona oferta cenowa. Preferowani klienci z własnymi środkami.

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 36,57m2 na 9 piętrze w bloku z płyty z 1973r w centrum Szczecina przy al. Wojska Polskiego w pobliżu Deptak Bogusława X.

Lokal jest w stanie do remontu i składa się z pokoi 16/9m2, oddzielnej kuchni bez okna 5m2, łazienka z WC 4m2, hol 3m2, małego balkonu i przynależnej piwnicy.

Ściany częściowo gładzone a częściowo w raufazie, malowane, w łazience i kuchni- glazura. Podłogi w kuchni i łazience z terakoty, pozostałe w panelach. Okna PCV z wystawą na południowy zachód, z widokami na panoramę miasta i Aleję Wojska Polskiego po rewitalizacji. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej opomiarowane.

Łazienka z kabiną natryskową, sedesem, umywalką.

Łazienka i kuchnia w stanie dobrym, pokoje wymagają remontu. Korytarz przy mieszkaniach na tym piętrze zabezpieczone dodatkową kratą oddzielającą od klatki schodowej. W budynku nowa winda.

Obecnie czynsz wraz z FR wynosi 316,99zł/m.
Mieszkanie nie jest obecnie zamieszkałe.
Forma władania- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu bez KW- możliwość zakupu przez obcokrajowców.
W pobliżu szkoły, przedszkola, sklepy, punkty usługowe, komunikacja miejska, miejsca rekreacyjne, park.

Polecamy mieszkanie z uwagi na dogodne położenie, ładne widoki, wysokie piętro gwarantujące jasność w mieszkaniu i oddalenie od gwaru miejskiego.
Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MS-998-1	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 57 m²
Piętro	9	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Rok budowy	1973	Materiał ścian	PŁYTA PO TERMOMODERNIZACJI
Balkon	✓	Cena 	310 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	✓
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	---------------------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**