

Mieszkanie, 2 pok., 28 m2, Zgierz

Mieszkanie na sprzedaż - Zgierz, ul. Łódzka

cena **224 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **28,00 m²**



Zapraszam na prezentację lokali w Zgierzu bardzo blisko Łodzi, są to mieszkania beczynszowe, które właściciel wyodrębnił z lokalu użytkowego. Można przekształcić je na lokale mieszkalne.

Znajduje się tam 6 mieszkań w różnych wielkościach od 28 do 38 m/kw. Obecnie jeszcze są w trakcie wykończenia- finalnie będą wykończone i częściowo umeblowane.

W zależności od wielkości 8000 zł za m/kw. Na parterze znajdują się dwa apartamenty z antresolą ok 6 m/kw, te w cenie 9000 zł. za m/kw.

Właściciel zadbał o jakość wykończeń- pomieszczenia są nowoczesne, bardzo widne i przestronne. Na podłogach dekoracyjne panele, bardzo ładnie wykończone łazienki, kuchnia w zabudowie brak jest tylko sprzętów AGD i RTV.

Na parterze są dwa apartamenty z antresolą co daje dodatkową przestrzeń do wykorzystania. Wszystkie lokale zostały urządzone w innym stylu dzięki temu każdy z pewnością znajdzie swoją wymarzoną przestrzeń.

Właściciel wyremontował cały budynek- nowa elektryka, przyłącza wodno- kanalizacyjne, okna, drzwi wszystko wykończone solidnie i dobrym stylu.

Każde mieszkanie ma własne podliczniki, ogrzewanie elektryczne.

Budynek jest solidnie ocieplony. Poza pustką przestrzenią dodatkowo wszystkie ściany zostały ocieplone styropianem, na dachu blachodachówka, grubo ocieplony wełną.

Na zewnątrz znajdują się miejsca parkingowe dodatkowo płatne 10 000 zł. Wokół budynku jest monitoring cały czas funkcjonujący, przed budynkiem ładnie zagospodarowany teren wyłożony kamieniem dekoracyjnym z donicami i kwiatami.

Mieszkania znajdują się bardzo blisko Łodzi, dobra komunikacja miejska- tramwaje, autobusy oraz stacja kolejowa. Tuż za rogiem Żabka blisko również do sklepów spożywczych, szkoły czy przychodni lekarskiej. Zapraszam, koniecznie zadzwoń i umów się na prezentację, do usłyszenia :)

informacje ogólne

Symbol	MNO569287	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	28, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Balkon	✓	Cena 	224 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	UDZIAŁ
-----------------	--------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**