



Twoje miejsce. Nasze serce.

Monika Skowrońska
(KING NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 511 30 10 89
email: monika@kingnieruchomosci.eu

Lokal, 233 m2, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **7 500** zł

pow. całkowita: **232,65**
m²

Zapraszam się do zapoznania się z ofertą wynajmu lokalu usługowego w Centrum Szczecina przy ulicy Krzywoustego.

Lokal znajduje się na parterze w odrestaurowanej kamienicy przy dużym natężeniu ruchu pieszych. Na łączną powierzchnię 233 m2 składają się dwa poziomy. Poziom 0 składa się z dwóch wydzielonych pomieszczeń o łącznej powierzchni 112.92m2. Piwnica o powierzchni 119,73m2 podzielona jest na 8 mniejszych pomieszczeń wraz z WC.

Do lokalu przynależą 2 miejsca parkingowe. Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską.

Opłaty miesięczne:

Czynsz najmu: 7500 zł netto

Koszty eksploatacyjne: około 2000 zł + prąd
Kaucja trzymiesięczna
Media z sieci miejskiej.

Lokal przystosowany pod działalność gastronomiczną.
Możliwość prowadzenia dowolnej działalności.

Preferowany najem długoterminowy.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

::KONTAKT DO AGENTA

Monika Skowrońska
91 820 26 26
511 30 10 89
monika@kingnieruchomosci.eu

::DANE BIURA

KING NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Maciejewska
Krasińskiego 82/U16
74-100 Gryfino
500400855
www.kingnieruchomosci.eu

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciejewska Małgorzata (licencja nr: 16168)

PROSIMY O PODAWANIE NUMERÓW TELEFONÓW DO KONTAKT - NIE ODPOWIADAMY NA ZAPYTANIA BEZ
NUMERÓW TELEFONÓW

SKUPUJEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ

- jeśli masz obciążenie komornicze
- postępowanie spadkowe
- problemy z windykacją
- gwarantujemy pomoc prawną

-----ZADZWOŃ 500 400 855 -----

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz

innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-LW-12159	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	232, 65 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	6
Cena 	7 500, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU
-----------------	----------------------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**