

Lokal, 69 m², Szczecin Pogodno

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **324 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **69,00 m²**



Przedstawiam Państwu lokal użytkowy z ogródkiem na sprzedaż w dzielnicy Pogodno, blisko alei Wojska Polskiego!

Na sprzedaż przestronny lokal pod działalność usługową lub biurową, idealny również na biuro w stylu loft czy usługi kosmetyczne. Nieruchomość jest w stanie do generalnego remontu, co pozwala na dowolną aranżację wnętrza zgodnie z potrzebami nowego właściciela.

Kluczowe informacje:

Powierzchnia: 68 m², złożona z dużego pomieszczenia przy wejściu i trzech kolejnych, w tym jednego przejściowego.

Remont: W cenie wymiana drzwi wejściowych oraz wszystkich okien na PCV. Możliwość przeprowadzenia pełnego remontu przez ekipę sprzedającego - szczegóły do ustalenia.

Wysokość pomieszczeń: Najniższy punkt - 2,27 m.

Ogródek: 150 m² do zagospodarowania według własnego gustu - idealna przestrzeń na relaks lub dodatkowe udogodnienia dla klientów.

Lokalizacja i atuty:

Strefa parkingowa bez opłat - brak Strefy Płatnego Parkowania.

Blisko przystanku komunikacji miejskiej, zapewniającego wygodny dostęp do każdej części miasta.

To świetna okazja dla osób poszukujących przestrzeni z dużymi możliwościami adaptacyjnymi w atrakcyjnej lokalizacji. Zapraszam na prezentację!

Klucze w biurze!

::KONTAKT DO AGENTA

Ruslan Nechyporenko

91 820 26 26

511 301 706

ruslan@kingnieruchomosci.eu

::DANE BIURA

KING NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Maciejewska

Krasińskiego 82/U16

74-100 Gryfino

500400855

www.kingnieruchomosci.eu

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciejewska Małgorzata (licencja nr: 16168)

PROSIMY O PODAWANIE NUMERÓW TELEFONÓW DO KONTAKT - NIE ODPOWIADAMY NA ZAPYTANIA BEZ NUMERÓW TELEFONÓW

SKUPUJEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ

- jeśli masz obciążenie komornicze
- postępowanie spadkowe
- problemy z windykacją
- gwarantujemy pomoc prawną

-----ZADZWOŃ 500 400 855 -----

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-LS-11917	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	69, 00 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Rok budowy	1930	Cena 	324 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU
-----------------	----------------------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**