



Twoje życie. Nasza pasja.

Ruslan Nechyporenko
(KING NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 511 301 706

email: ruslan@kingnieruchomosci.eu

Mieszkanie, 1 pok., 20 m2, Szczecin Podjuchy

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **185 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **19,50 m²**



Na sprzedaż Kawalerka 19,5 m² w zielonej części miasta - świetna inwestycja!

Na sprzedaż funkcjonalna kawalerka o powierzchni 19,5 m², położona na parterze budynku z lat 70. Mieszkanie składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki, która wymaga odświeżenia, ale nadaje się do codziennego użytku.

Stan prawny:

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu również przez osoby spoza Unii Europejskiej, w tym obywateli Ukrainy i Białorusi (громадяни України чи Білорусі).

Idealna inwestycja:

Obecnie mieszkanie jest wynajmowane, co daje możliwość kontynuowania najmu z obecnymi lokatorami.

Media i opłaty:

Czynsz do spółdzielni wynosi 515 zł i obejmuje:

zaliczki na wodę zimną i ciepłą (brak podzielników),
ogrzewanie miejskie (nieopomiarowane),
ścieki, śmieci, fundusz remontowy i opłaty administracyjne.

Stan budynku:

Budynek z lat 70. przeszedł remont elewacji, co podnosi estetykę oraz standard całej nieruchomości.

Lokalizacja:

Cicha, zielona okolica z dostępem do terenów rekreacyjnych i bliskością szkoły, parku oraz przystanków komunikacji miejskiej. Przy budynku jest plac zabaw.

Serdecznie zapraszamy na prezentację!

::KONTAKT DO AGENTA

Ruslan Nechyporenko

91 820 26 26

511 301 706

ruslan@kingnieruchomosci.eu

::DANE BIURA

KING NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Maciejewska

Krasińskiego 82/U16

74-100 Gryfino

500400855

www.kingnieruchomosci.eu

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciejewska Małgorzata (licencja nr: 16168)

PROSIMY O PODAWANIE NUMERÓW TELEFONÓW DO KONTAKT - NIE ODPOWIADAMY NA ZAPYTANIA BEZ
NUMERÓW TELEFONÓW

SKUPUJEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ

- jeśli masz obciążenie komornicze
- postępowanie spadkowe
- problemy z windykacją
- gwarantujemy pomoc prawną

-----ZADZWOŃ 500 400 855 -----

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-12058	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	19, 50 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	1970
Materiał ścian	MIESZANA	Cena 	185 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**