

Rodzinny azyl pełen ciepła i komfortu

Dom na sprzedaż - Pęgów, Pęgów

cena **1 399 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **1,00 m²** pow. działki: **1 000,00 m²**



Przestronny, komfortowy i energooszczędny dom:

187 m² zaplanowanej przestrzeni + 2x garaż 20 m²
Działka 10,6 ara - ogrodzona

ROZKŁAD - przemyślany dla rodziny:

Parter (87 m²):

Przestronny salon z aneksem - idealne miejsce na rodzinne spotkania

Pokój - idealny na gabinet lub sypialnię gościnną
Łazienka - komfort na każdym poziomie
Wyjście na taras - poranna kawa z widokiem na ogród

Piętro (100 m²):

3 sypialnie - przestronne i ustawne
Garderoba - koniec z bałaganem!
Łazienka - przestronna, dla całej rodziny
Pralnia i suszarnia - wygoda, o której marzy każda rodzina
Strych 35 m² - dodatkowa przestrzeń na przechowywanie

Kominek z rozprowadzeniem na górę - ciepło i klimat w zimowe wieczory
Ogrzewanie gazowe podłogowe (Viessmann) - komfort i oszczędność (koszt roczny ok. 5500 zł)
Zmiękcacz wody - koniec z osadem na sprzętach!
Woda miejska + studnia do ogrodu - oszczędność na podlewaniu roślin
Oczyszczalnia Bio - ekologiczne i nowoczesne rozwiązanie

SOLIDNA KONSTRUKCJA:

- Materiał: Termopara - energooszczędność i trwałość
- Kominy Schindlera - solidność na lata
- Dachówka ceramiczna - odporność i estetyka

Bezpieczeństwo i komfort:

Rolety w oknach (również dachowych!) - prywatność i bezpieczeństwo
Ogrodzona działka - gotowa na dziecięce harce i rodzinne relaksy
Dojazd utwardzony - wygodne parkowanie

Bez klimatyzacji? Nie potrzebna! Dzięki przemyślanej konstrukcji, latem dom pozostaje przyjemnie chłodny.

Ten dom to więcej niż nieruchomość - to przestrzeń do życia, miłości i rodzinnych wspomnień!
Zadzwoń i umów się na prezentację! Nie czekaj - ten dom czeka na nową rodzinę!

Zapewniamy kompleksową obsługę, doradcę kredytów hipotecznych, pewną transakcję. Towarzyszymy Państwu od momentu umówienia prezentacji do przekazania nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

KONTAKT: Tomasz Ślęzak tel.: 784 339 970

Więcej ofert na www.nieruchomoscislezak.pl

"Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego".

Zobacz Wirtualny Spacer: <https://panoramy.galactica.pl/virgo/472751>

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 14707)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PROD-DS-996-1	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	1, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Rok budowy	2015
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Cena 	1 399 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Taras	✓
-------	---

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
---------------------	---	----------------	---