

Mieszkanie, 1 pok., 38 m2, Dziwnówek

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnówek, ul. 1 Maja

cena **1 500 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **38,39 m²**



Na sprzedaż wyjątkowy apartament w prestiżowym kompleksie Porta Mare w Dziwnówku - zlokalizowany na 11. piętrze z zapierającym dech widokiem na Bałtyk.

- ☐ Powierzchnia: 39 m2
- ☐ Układ: salon z antresolą sypialnianą
- ☐ Widok: frontalny widok na morze
- ☐ Budynek: nowoczesny apartamentowiec z windą
- ☐ Standard: wysoki, gotowy do zamieszkania lub wynajmu
- ☐ Miejsce parkingowe: w garażu podziemnym
- ☐ ♂ Planowany basen w budynku
- ☐ Recepcja w budynku

Wnętrze zostało zaprojektowane z dbałością o komfort i estetykę. Ogromne przeszklenia zapewniają naturalne doświetlenie i niezakłócony widok na horyzont. Antresola dodaje przestrzeni i charakteru, tworząc przytulną

strefę wypoczynku.

Obecnie apartament funkcjonuje jako aktywny obiekt na Booking.com - z bardzo wysoką oceną 9.4, co czyni go idealną inwestycją pod wynajem krótkoterminowy.

Dlaczego warto?

11. piętro - gwarancja panoramicznego widoku

apartament w wysokim standardzie

ogromne okna - maksimum światła i przestrzeni

antresola - dodatkowa strefa wypoczynku

miejsce parkingowe w garażu podziemnym

całodobowa recepcja

planowany basen i strefa

📍 Lokalizacja: Dziwnówek - bezpośrednie sąsiedztwo plaży, spacerowa odległość do centrum i restauracji. Apartament idealny zarówno jako wakacyjny azyl, jak i pewna inwestycja z potencjałem wynajmu.

Polecamy i zapraszamy na prezentacje!

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAP23010	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	38, 39 m²
Piętro	11	Ilość pięter	11
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	39 072, 68 PLN
Cena 	1 500 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Osiedle zamknięte	✓		Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
850, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**