

Mieszkanie, 1 pok., 27 m<sup>2</sup>, Stargard

**Mieszkanie na sprzedaż** - Stargard, ul. Heleny Żybułowskiej

cena **229 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,59 m<sup>2</sup>**



**OSIEDLE HORYZONT to doskonały adres dla wszystkich, którzy cenią zaciszne, przyjazne otoczenie a jednocześnie bliskość infrastruktury miasta oraz osiedla Pyrzyckiego.**

To już 2 etap inwestycji realizowanej przy ul. H. Żybułowskiej w Stargardzie.

**| WAŻNE |**

- **prowizja 0%!!**
- **W NASZYM BIURZE NIE PŁACISZ PROWIZJI**
- **KUPUJESZ W TEJ SAMEJ CENIE CO U DEWELOPERA**
- **BRAK PODATKU PCC 2%**

**| PAMIĘTAJ |**

- Bezpłatna analiza Twojej zdolności kredytowej

- Dobór najlepszej oferty z wielu banków
- Pomoc na każdym etapie - od A do Z

#### **OFERTA:**

Ofertą sprzedaży jest lokal mieszkalny położony na **1 PIĘTRZE** budynku ,  
w nowo budowanej WYJĄTKOWEJ inwestycji **OSIEDLE HORYZONT**.

Mieszkanie **o powierzchni 26,59m<sup>2</sup>** składać się będzie z:

- POKÓJ Z ANEKSEM
- ŁAZIENKA

#### **NAJWAŻNIEJSZE ATUTY:**

- w każdym bloku nowoczesne **windy**
- **tarasy** widokowe dla mieszkańców
- **ogrzewanie podłogowe** w każdym mieszkaniu
- każde mieszkanie posiada **ogródek, balkon lub taras**
- **garaże podziemne** z wydzielonymi, zamykanymi miejscami
- **miejsca parkingowe** naziemnie
- **komórki lokatorskie**
- możliwe łączenie mieszkań
- dostępne zmiany w projekcie mieszkania

#### **DODATKOWO PŁATNE**

- Garaże podziemne z wydzielonymi, zamykanymi miejscami 79 000 zł - 70 000 zł
- komórki lokatorskie 15 000 zł - 20 000 zł
- miejsca parkingowe naziemne 18 450 zł

**OSIEDLE HORYZONT to doskonały adres dla wszystkich,  
którzy cenią zaciszne, przyjazne otoczenie  
a jednocześnie bliskość infrastruktury miasta oraz osiedla Pyrzyckiego.**

#### **ZAPRASZAMY DO KONTAKTU**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

#### informacje ogólne

|              |               |                        |                       |
|--------------|---------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol       | 416/11683/OMS | Rodzaj rynku           | PIERWOTNY             |
| Liczba pokoi | 1             | Powierzchnia całkowita | 26, 59 m <sup>2</sup> |

|                                                                                        |                 |              |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|------------------------|
| Piętro                                                                                 | 1               | Ilość pięter | 4                      |
| Standard                                                                               | DO WYKOŃCZENIA  | Ogrzewanie   | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku                                                                         | BLOK            | Rok budowy   | 2026                   |
| Materiał ścian                                                                         | SILIKAT         | Ogródek      | ✓                      |
| Garaż                                                                                  | ✓               | Cena za m2   | 8 612, 26 PLN          |
| Cena  | 229 000, 00 PLN |              |                        |

## wyposażenie

|             |     |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | NIE |
|-------------|-----|

## informacje dodatkowe

|              |                          |                         |                        |
|--------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|
| Taras        | ✓                        | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                |
| Typ kuchni   | ANEKS KUCHENNY           | Domofon                 | ✓                      |
| Rodzaj okien | PCV                      | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA           |
|              | Nieruchomość dostępna od | 31.08.2026              | Czynsz administracyjny |
| 1, 00 PLN    |                          |                         |                        |



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**