

Mieszkanie, 3 pok., 87 m<sup>2</sup>, Szczecin Pogodno

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Pogodno, ul. Aleja Wojska Polskiego

cena **899 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **87,20 m<sup>2</sup>**



W ofercie sprzedaży nietuzinkowe 2 poziomowe mieszkanie na zamkniętym osiedlu przy ul. Wojska Polskiego.

Mieszkanie składa się:

Na I poziomie

Z dużego salonu z aneksem kuchennym, oraz małej łazienki z wc.

W salonie na podłodze panele, ściany wygładzone i pomalowane. Na jednej ze ścian kominek na drugiej ścianie aranżacja artystyczna z rzeźbami

Przy salonie aneks kuchenny z oknem. Z salonu wyjście na duży balkon.

na tym poziomie znajduje się Mniejsza łazienka w glazurze i terakocie z kabiną prysznicową.

Na drugim poziomie, gdzie prowadzą drewniane schody znajduje się

Łazienka z oknem, z wc w glazurze i terakocie z dużą wanną z Jakuzzi.

Stylowej sypialni gdzie na podłodze parkiet, ściany wygładzone i pomalowane z szafą w zabudowie.

Pokoju wypoczynkowego, gdzie na podłodze zadbane wykładziny dywanowe, ściany wygładzone i pomalowane z dużą szafą w zabudowie.

Mieszkanie nie typowe, nietuzinkowe w cichej i spokojnej lokalizacji na osiedlu zamkniętym. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej z bardzo dobrym dojazdem do centrum.

Oferta godna polecenia ze względu na lokalizację

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

|                |                 |                                                                                          |                        |
|----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol         | AWA00319        | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi   | 3               | Powierzchnia całkowita                                                                   | 87, 20 m²              |
| Piętro         | 2               | Ilość pięter                                                                             | 3                      |
| Standard       | DO REMONTU      | Ogrzewanie                                                                               | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC | Rok budowy                                                                               | 2002                   |
| Materiał ścian | CEGLA           | Balkon                                                                                   | ✓                      |
| Cena za m2     | 10 309, 63 PLN  | Cena  | 899 000, 00 PLN        |

wyposażenie

|          |   |                   |   |
|----------|---|-------------------|---|
| Internet | ✓ | Telewizja kablowa | ✓ |
|----------|---|-------------------|---|

informacje dodatkowe

|                 |                        |                          |                    |
|-----------------|------------------------|--------------------------|--------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ               | Typ kuchni               | Z OKNEM            |
| Domofon         | ✓                      | Rodzaj okien             | DREWNIANE NOWY TYP |
| Źródło c.w.     | SIEĆ MIEJSKA           | Nieruchomość dostępna od |                    |
| 15.06.2025      | Czynsz administracyjny | 600, 00 PLN              |                    |